

Vereniging Bouw- en Woningtoezicht Nederland

Aan: de mevrouw Mr. Drs. J.W.E. Spies
Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
Portefeuille Wonen, Wijken en Integratie
d.t.k.v. ir. P. van Veen,
Directie Stad & Bouw / cluster Bouwkwaliteit IPC 210
Postbus 30941
2500 GX Den Haag

Datum: 19 december 2011

Betreft: invoeringsdatum Bouwbesluit 2012

Zeer geachte mevrouw Spies,

In de eerste plaats willen we u graag van harte feliciteren met uw benoeming tot minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, en daarmee bent u ook de hoogst verantwoordelijke voor de bouwregelgeving in ons land, het terrein waarop onze vereniging zich beweegt. Wij vertrouwen erop ook onder uw leiding de samenwerking met uw ministerie, in het bijzonder de directie Stad en Bouw, cluster Bouwkwaliteit op vruchtbare te kunnen voortzetten.

Mede naar aanleiding van ons schrijven d.d. 11 oktober 2011 aan uw ambtsvoorganger besloot deze de invoeringsdatum van het nieuwe Bouwbesluit uit te stellen tot 1 april 2012, echter onder het voorbehoud van overeenstemming met de Tweede Kamer. Voor zover nu bekend vindt reeds op 20 december a.s. van 16:00 tot 18:00 uur het Algemeen Overleg plaats met de desbetreffende Kamerleden over de respons van uw ambtsvoorganger op de op 1 november 2011 door de Kamer aanvaarde moties in relatie tot het Bouwbesluit 2012.

Wij dringen er bij u en bij de Tweede Kamer op aan een eind te maken aan onduidelijkheid over de invoeringsdatum. Zowel de ontwikkelaars en ontwerpers van bouwplannen en de uitvoerende bouwbedrijven, als de publiekrechtelijke toetsers en toezichthouders, die wij vertegenwoordigen, hebben het grootste belang bij deze duidelijkheid. Niet alleen moeten zij en wij in de gelegenheid zijn ons inhoudelijk adequaat voor te bereiden op de gewijzigde regelgeving, ook is het van groot belang of een bouwplan wordt ingediend en getoetst onder de vigeur van het Bouwbesluit 2003 of het Bouwbesluit 2012.

Onduidelijkheid en onzekerheid over de invoeringsdatum kan leiden tot verwarring, dubbel werk en kapitaalvernietiging. Zowel de nog steeds in zwaar weer verkerende bouwbedrijfstak in ons land als de aan zware bezuinigingen onderhevige gemeenten en andere overheden kunnen zich deze nog sterker dan anders, niet permitteren. De Tweede Kamer en u kunnen in goed overleg de Nederlandse bouwkolom aan zowel publieke als private zijde de duidelijkheid en zekerheid bieden waar wij om vragen. Wij vertrouwen op u!

Namens de Vereniging Bouw- en Woningtoezicht Nederland,

Hoogachtend,

Henk Beekhuis,
voorzitter