

INHOUD

- 24** Standaard voor Amsterdams straatbeeld: Puccinimethode
- 29** Hoe borg ik de milieuprestatie optimaal?
- 32** Gevelbranche op weg naar circulaire gevel-economie
- 36** Van inzichtelijke bouwregelgeving naar vergunningchecks met AI



INDUSTRIEEL BOUWEN MET RUIMTELIJKE KWALITEIT

.....

‘Industrieel bouwen heeft geen invloed op de ruimtelijke kwaliteit, wel de keuzes die we in de ontwerpfase maken.’ Het is een van de opvallende uitspraken van Jack van Hoof, expert kwaliteitsborgingsprocessen en -systemen, en Reimar von Meding, directeur KAW architecten.



ONDERSTEUNING BIJ STUREN OP OMGEVINGSKWALITEIT

.....

Het behouden of versterken van omgevingskwaliteit is voor veel gemeenten een lastige opgave. “In de geest van de Omgevingswet moeten we veel meer aan de voorkant gaan werken”, aldus ir. Arlette van Poppel, directeur van Dorp, Stad en Land.



KNIPPEN EN FASEREN MET DE OPEENVOLGENDE BOPA

.....

Een projectontwikkelaar wil een voormalige winkellocatie herontwikkelen naar woningbouw. De eerste kopers staan al te trappelen om aan te kopen. De ontwikkelaar wil zo snel mogelijk planologische zekerheid. Biedt de opeenvolgende BOPA uitkomst?



10

PLATFORM VOOR VRAAGSTUKKEN OPENBARE RUIMTE

De bewaking van de kwaliteit van de openbare ruimte wordt een steeds grotere opgave. Juist nu is uitwisseling van kennis tussen beheerders en ontwikkelaars van openbare ruimte belangrijk. Koninklijke Vereniging Stadswerk Nederland doet dit al sinds 1898.

VERDER

Redactioneel
Samenwerken is versterken **3**

Hoe zit dat?
BOPA weigeren bij strijd met provinciale instructieregels **38**

Verenigingsnieuws VBWTN **40**

Verenigingsnieuws VKBN **42**

Nieuws **44**

Overzicht nieuwe
NEN-normen **46**



20

VERGUNNINGVRIJ BOUWEN VAN FAMILIEWONING

Op 1 juli 2026 is de Wet versterking regie volkshuisvesting in werking getreden. Hierin opgenomen is de mogelijkheid van de vergunningvrije familiewoning op een perceel waar al een woning staat. Welke consequenties heeft deze uitbreiding van de vergunningvrije bijbehorende bouwwerken?