



## JAARCONGRES 2026: 'SAMENWERKEN IS VERSTERKEN'

Op donderdag 8 oktober 2026 organiseert de Vereniging BWT Nederland voor de 23e keer haar jaarcongres voor en door iedereen die betrokken is binnen het brede vakgebied van het bouw- en woningtoezicht. Het jaarcongres vindt ook dit jaar plaats in de prachtige accommodatie Heerlijkheid van Ermelo, de thuislocatie van ons jaarcongres aan de rand van Ermelo.

Het thema van dit jaar is: 'Samenwerken is versterken', waarbij naast alle actualiteiten en ontwikkelingen binnen ons vakgebied het samenwerken tussen alle ketenpartners centraal staat. Hierbij staat samenwerking tussen RO en VTH, tussen gemeenten en omgevingsdiensten en samenwerking in de regio om kennis te delen en efficiënt in te zetten in het programma. Maar ook de samenwerking tussen overheid en initiatiefnemers en de samenwerking met partijen die oplossingen bieden om ons werk leuker, beter, efficiënter en aantrekkelijker te maken is een belangrijk onderdeel van dit congres. Zo moeten we nog meer gaan werken aan efficiëntie en kwaliteitsverbetering binnen VTH. Dit door inzet van BIM, AI, informatiebeheer en andere digitale innovaties. Naast bijdragen rond dit thema is het congres vooral gevuld met onderwerpen uit de dagelijkse praktijk. Denk aan onderwerpen over zowel de technische als de ruimtelijke regelgeving door en voor alle vakspecialisten binnen ons vakgebied.

### TOEKOMST BWT

Op dit jaarcongres kijken wij naar de toekomst van ons vakgebied. Met nieuw talent, nieuwe technieken, en vooral hoe we beter met elkaar kunnen samenwerken. Jan van Beuningen, directeur Bouwen en Energie van het ministerie van BZK, zal ingaan op de toekomstplannen van de bouwopgave en bouwregelgeving. Hier gaat samenwerken ook een heel belangrijke schakel voor succes worden.

Het thema samenwerken staat ook centraal tijdens de bijdrage van onze keynote spreker Richard de Hoop. Richard gaat het vergelijken aan tussen de samenwerking en harmonie die nodig zijn om muziek goed te laten klinken en waarbij ieder instrument zijn eigen rol kent, en de samenwerking binnen ons vakgebied. Richard neemt ons mee in de wereld van verandering en effectieve samenwerking. Met muziek als metafoor vergelijkt hij karakters van mensen met instrumenten (teamrollen) en samenwerking binnen team of project met het sprankelende samenspel in een orkest. Want muziek is een onuitputtelijke bron van inspiratie als het gaat om samenwerking. Het is de wereld van totaal verschillende instrumenten die juist door deze diversiteit samen het verschil kunnen maken.

### MIDDAGPROGRAMMA

De middag staat, zoals elk jaar, in het teken van gevarieerde inhoudelijke workshops in twee rondes. We verwachten dat het ook dit jaar weer lastig kiezen is uit het brede aanbod, aangezien iedere deelnemer slechts één workshop uit elke ronde kan kiezen. Twee mogelijkheden dus uit het totaal van twintig workshops. Meld u daarom nu aan voor ons jaarcongres! De kans bestaat dat wij ook dit jaar in verband met grote belangstelling de mogelijkheid tot inschrijving vroegtijdig moeten sluiten. ■

| PROGRAMMA |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09.00 UUR | <b>Registratie deelnemers, ontvangst, informatiemarkt</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 10.00 UUR | <b>Opening</b> door dagvoorzitter en voorzitter van de VBWTN Jennemieke Kleijwegt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 10.15 UUR | <b>De grote verschillen in leges inzichtelijk, maar is dit nog uit te leggen?</b> De vereniging heeft een benchmark legestool laten ontwikkelen die inzicht geeft in de hoogte, de opbouw en de verdeling binnen de knip. Dit als onderdeel van het grote onderzoek naar alternatieven voor de toekomstige financiering van VTH. Want ook al zijn de verschillen inzichtelijk, is dit naar de toekomst nog wel uit te leggen? |
| 10.30 UUR | <b>VTH naar de toekomst.</b> Jan van Beuningen, directeur bouwen en energie van het ministerie van BZK, neemt ons mee in de toekomstplannen van de bouwopgave, energietransitie en bouwregelgeving. Hier zijn samenwerken tussen mensen en technieken de belangrijkste schakels om deze opgaven te kunnen realiseren.                                                                                                         |
| 11.00 UUR | <b>Koffiepauze en informatiemarkt</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 11.30 UUR | <b>BWT.nl naar de toekomst.</b> De lancering van de nieuwe huisstijl, het nieuwe logo en de nieuwe websites van de VBWTN.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 11.40 UUR | <b>Samenwerken is versterken.</b> Richard de Hoop is dit jaar onze keynote spreker. Hij gaat de vergelijking aan tussen de samenwerking en harmonie die nodig zijn om muziek goed te laten klinken en de samenwerking binnen ons vakgebied.                                                                                                                                                                                   |
| 12.30 UUR | <b>Lunchpauze en informatiemarkt</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.30 UUR | <b>Workshopronde 1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.30 UUR | <b>Theepauze en informatiemarkt</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 15.00 UUR | <b>Workshopronde 2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 16.00 UUR | <b>Informele afsluiting.</b> Wico Ankersmit sluit het jaarcongres af op de informatiemarkt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 16.05 UUR | <b>Borrelen, napraten en netwerken</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

| WORKSHOPS                                 |                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| WORKSHOPRONDE 1 (13.30 UUR TOT 14.30 UUR) |                                                                                                                                               |
| 1.1                                       | De bestuurlijke boete, een passend middel of toch maar niet                                                                                   |
| 1.2                                       | De spuitvrije zone binnen de omgevingsplanactiviteit                                                                                          |
| 1.3                                       | Welke invloeden heeft de klimaatverandering op de veiligheid van evenementen?                                                                 |
| 1.4                                       | Fast lane woningbouw: met echte samenwerking de vertraging te lijf                                                                            |
| 1.5                                       | Actualiteiten en aankomende wijzigingen Wkb - door het ministerie van BZK                                                                     |
| 1.6                                       | Agressie aan de balie, en bij toezicht en handhaving. Dat is niet normaal!                                                                    |
| 1.7                                       | Gevelbranden in de praktijk: lessen, regelgeving en bestrijdingsmogelijkheden                                                                 |
| 1.8                                       | Hoe gebruiken gemeenten AI om sneller en efficiënter te informeren, te toetsen en toezicht te houden                                          |
| 1.9                                       | Constructieve veiligheid is geen toeval maar vakmanschap                                                                                      |
| 1.10                                      | Minimale energieprestatie voor utiliteitsbouw uit de EPBD IV - door het ministerie van BZK                                                    |
| WORKSHOPRONDE 2 (15.00 UUR TOT 16.00 UUR) |                                                                                                                                               |
| 2.1                                       | De aankomende wijzigingen vergunningvrij bouwen - door het ministerie van BZK                                                                 |
| 2.2                                       | Aanvraagvereisten massieve houtbouw - eenduidigheid voor een onderwerp met veel vraagtekens                                                   |
| 2.3                                       | Toetsen van BIM-modellen bij vergunningaanvragen                                                                                              |
| 2.4                                       | De familiewoning en gewijzigde mantelzorg in de Wet regie versterking volkshuisvesting                                                        |
| 2.5                                       | Grip op informatiebeheer met nieuwe technieken                                                                                                |
| 2.6                                       | 'Verbouw' en 'rechtens verkregen niveau'                                                                                                      |
| 2.7                                       | Kennisquiz bouw- en sloopveiligheid                                                                                                           |
| 2.8                                       | Routekaart wlc (whole live cycle) in het Bbl - door het ministerie van BZK                                                                    |
| 2.9                                       | Workshop vanuit Lybrae (n.n.b.)                                                                                                               |
| 2.10                                      | Inhoudelijke ronde over het VTH future plein, met pitches en inhoudelijke korte presentaties door de op het future plein aanwezige deelnemers |
| 2.11                                      | Pak ondermijning nou eens aan!                                                                                                                |