

Welkom op het Managementsymposium / ALV 2025 Van de Vereniging BWT Nederland



Pim van Meer Redert



Jaan Saar



Anton Wolthuis



Anjo Hoogendoorn



ALV 12 juni 2025

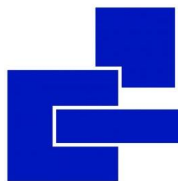
Vereniging Bouw- & Woningtoezicht Nederland

**SAMEN
BOUWEN
AAN EEN
VEILIG
MOOI
DUURZAAM
NEDERLAND**



Agenda Algemene ledenvergadering

- **Opening, mededelingen, vaststellen agenda en vaststellen aantal uit te brengen stemmen**
- **Vaststellen notulen ALV (30 mei 2024)**
- **Toelichting Jaarverslag 2024**
- **(Her)benoeming bestuursleden**



Afgetreden bestuursleden:

- Afgetreden: Edwin Lastdrager vanwege pensioen
- Afgetreden: Jack van't Ende vanwege pensioen
- Aftredend: Petra van Oosterbosch vanwege pensioen

Benoeming bestuursleden:

- Benoeming: **Marcel Keijman**

Directeur Bouw Omgevingsdienst Rivierenland



Agenda Algemene ledenvergadering

- **Toelichting Jaarplan 2025/2026**

Door Jennemieke Kleijwegt / Wico Ankersmit

- **Jaarrekening 2024**

Door Roelof Oost

- **Begroting 2025/2026**

Door Roelof Oost

- **Meerjarenbegroting 2025-2029**

Door Wico Ankersmit

- **Rondvraag**

Door Jennemieke Kleijwegt

- **Sluiting**

• Door Jennemieke Kleijwegt

Jaarplan 2025

• Implementatie Wkb en Omgevingswet

- Digitale transformatie met BIM en AI
- DIGIgo beleidsmaatregelen uitvoeren
- Keurmerk BWT opleidingen en nieuwe opleiding bouw- en woontoezicht
- Ervaringen Wkb en Omgevingswet



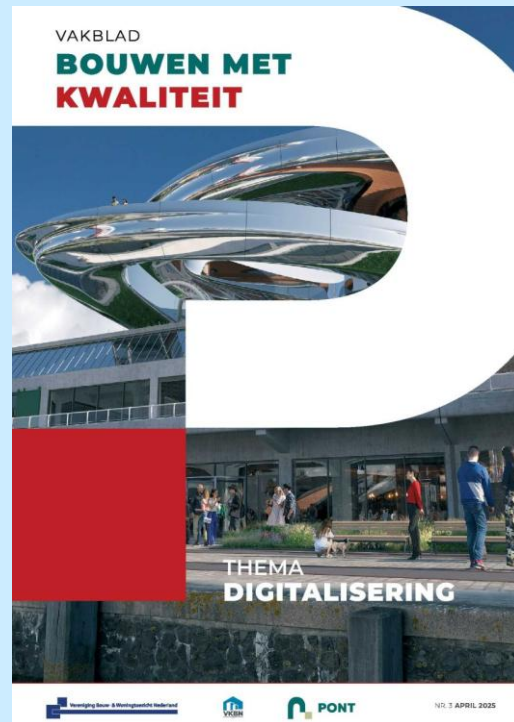
CEBC meeting 1-3 juni 2025 Warchau Polen



Roadshow AI & Tooling 5 juni 2025 Limburg

Jaarplan 2025

Bouwen met kwaliteit



Jaarplan

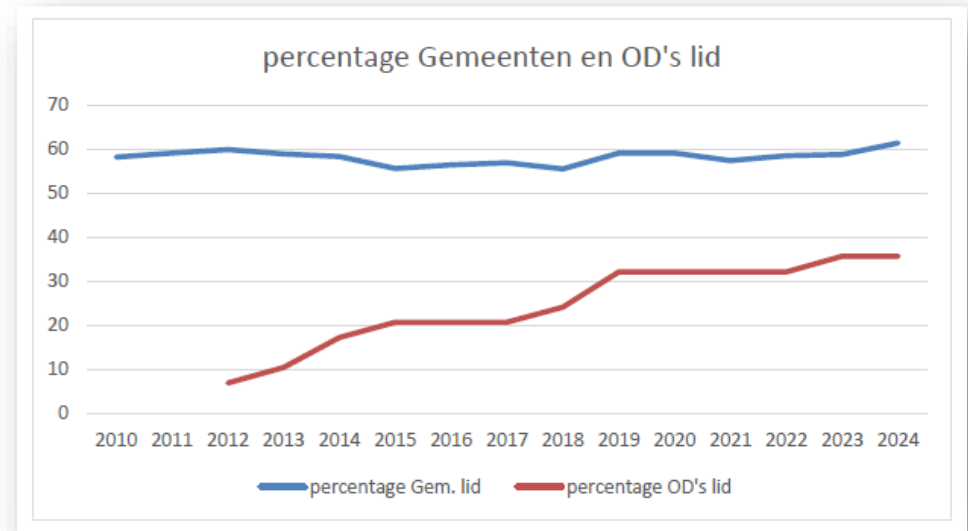
- **Betrokkenheid en aantrekken leden**



Gemeentelijke leden



Omgevingsdiensten die lid zijn



Jaarplan (financiële componenten)

- **Digitalisering BWT**
- **Onderzoek legesimpact knip en wkb**
- **Keurmerk BWT opleidingen**
- **Verenigingsbijeenkomsten** (roadshows, T&H congres, Managementsymposium, Jaarcongres, COBc congres)
-



Jaarresultaten VBWTN



Het resultaat is ten opzichte van het boekjaar 2023 met € 71.646 toegenomen tot € 14.010. Een vergelijking tussen de beide boekjaren geeft het volgende beeld. De cijfers zijn ontleend aan de staat van baten en lasten.

	2024		2023	
	€	%	€	%
BATEN				
Baten	464.006	100,0	409.517	100,0
Kosten bijeenkomsten en projecten	150.831	32,5	164.763	40,2
Bruto-omzetresultaat	313.175	67,5	244.754	59,8
Kosten				
Overige personeelskosten	160.991	34,7	160.522	39,2
Kantoorkosten	11.680	2,5	11.208	2,7
Communicatie en PR	66.626	14,4	71.548	17,5
Algemene kosten	67.247	14,5	63.356	15,5
Som van de bedrijfslasten	306.544	66,1	306.634	74,9
Rentelasten en soortgelijke kosten	7.379	1,6	4.244	1,0
Resultaat	14.010	3,0	<57.636>	-14,1

2 FINANCIËLE POSITIE

Ter analyse van de financiële positie dient de volgende opstelling, die is gebaseerd op de gegevens uit de balans:

	31-12-2024		31-12-2023	
	€	€	€	€
Beschikbaar op lange termijn:				
Verenigingskapitaal		452.956		438.946
		<u> </u>		<u> </u>
 Dit bedrag is als volgt aangewend:				
Vorderingen	40.537		26.158	
Liquide middelen	<u>478.340</u>		<u>430.809</u>	
		518.877		456.967
 Af: kortlopende schulden		65.921		18.021
		<u> </u>		<u> </u>
Werkkapitaal		<u>452.956</u>		<u>438.946</u>

3 BEGROTING VERSUS REALISATIE 2024

	<u>Begroting 2024</u>		<u>Realisatie 2024</u>		<u>Vershil</u>
	€	€	€	€	
Netto-omzet			<u>totaal</u>		
Contributie gemeentelijke begunstigers	318.000		323.000		5.000
Contributie geassocieerde leden	24.000		27.841		3.841
Contributie Leden	32.000		33.855		1.855
Projecten met subsidie	-		-		-
Bijeenkomsten	60.000		77.500		17.500
Overige diensten	3.000		1.810		1.190-
Omzet voorgaande jaren	-		-		-
Nog te ontv subsidie	-		-		-
g te factureren omzet	-		0		0
					-
		<u>437.000</u>		<u>464.006</u>	<u>27.006</u>
Kostprijs van de omzet					
Projecten	50.000		20.858		29.142
Bijeenkomsten en ALV	90.000		123.205		33.205-
Projecten met subsidie	-		-		-
Post COBc	7.000		6.768		232
Post G&E	1.000		-		1.000
Post Platform Grote Gemeenten	-		-		-
Post Platform Handhaving	1.000		-		1.000
		<u>149.000</u>		<u>150.831</u>	<u>1.831-</u>

3 BEGROTING VERSUS REALISATIE 2023

	<u>Begroting 2023</u>		<u>Realisatie 2023</u>		<u>Vershil</u>
	€	€	€	€	
Lonen en salarissen					
inhuur personeel	<u>155.000</u>		<u>156.970</u>		<u>1.970-</u>
		<u>155.000</u>		<u>156.970</u>	
Bestuurskosten					
Bestuurskosten	<u>1.000</u>		<u>-</u>		<u>1.000</u>
		<u>1.000</u>		<u>-</u>	
Kantoorkosten					
Drukwerk	1.000		19		981
Telefoon	-		-		-
Porti	800		149		651
Contributies	6.000		6.436		436-
Vergaderkosten	4.000		3.795		205
Computerkosten	-		-		-
Overige kantoorkosten	<u>500</u>		<u>317</u>		<u>183</u>
		12.300		<u>10.717</u>	<u>1.583</u>

3 BEGROTING VERSUS REALISATIE 2023

	Begroting 2023		Realisatie 2023		Vershil
	€	€	€	€	
Public Relations					
Communicatie/PR	2.500		1.181		1.319
Beurzen/Symposium	-		4.170		4.170-
Veranderingsbudget	-		-		-
Tijdschrift	41.000		38.340		2.660
Website	28.000		22.933		5.067
Reis en verblijfkosten	4.000		4.021		21-
		<u>75.500</u>		<u>70.646</u>	<u>4.854</u>
Algemene kosten					
Secretariaatskosten	59.000		61.747		2.747-
Administratie kosten	5.000		5.500		500-
Verzekeringskosten	-		-		-
Assurantie	1.000		964		36
Diversen	1.000		0		1.000
		<u>66.000</u>		<u>68.211</u>	<u>2.211-</u>
Financiële baten en lasten					
Rente baten	5.000		7.838		2.838-
Diversen Baten	-		-		-
Bankkosten	2.000		459		1.541
		<u>3.000</u>		<u>7.379</u>	<u>4.379</u>
		18.800-		14.010	32.810-

Begroting 2025

Netto Omzet

begroting 2025

Contributie gem leden	320.000	
Contributie geass leden	26.000	
Contributie pers leden	33.000	
Subsidie Projecten	PM	
Bijeenkomsten	65.000	
Overige diensten	3.000	
	<u>447.000</u>	

Kostprijs Omzet

Projecten	32.000	
Bijeenkomsten	110.000	
post COBc + lidm. CEBc	7.000	
post G&E	1.000	
post platform Handhaving	1.000	
post Platform Grote Gemeenten	0	
	<u>151.000</u>	

Lonen en salarissen inhuur

Bedrijfsvoering Vereniging BWT	72.000	
Representatie Vereniging	20.000	
Projectwerkzaamheden	25.000	
Activiteiten en evenementen	20.000	
Deelname overleggen divers	10.000	
Inhuur Personeel	10.000	
	<u>157.000</u>	

Bestuurskosten

Bestuurskosten	1.000	
	<u>1.000</u>	

Afschrijving

inventaris

0	
<u>0</u>	

Kantoorkosten

Drukwerk	500	
Porti	500	
Contributies	6.000	
Vergaderkosten	4.000	
Overige kantoorkosten	500	
	<u>11.500</u>	

PR

Communicatie en pr	2.000	
Tijdschrift	40.000	
Website/reclame en advertentie	25.000	
Reis en verblijfkosten	4.000	
	<u>71.000</u>	

Algemene kosten

Secretariaat en admk	62.000	
Accountantskosten	6.000	
verzekeringen/assurantie	1.000	
Diversen	500	
	<u>69.500</u>	

Financiële Baten en Lasten

Rente baten	7.500	
Bankkosten	1.000	
	<u>6.500</u>	

Resultaat

-7.500

Meerjarenbegroting 2025-2029 (deel 1)

Netto Omzet	Begroting 2025	Begroting 2026	Begroting 2027	Begroting 2028	Begroting 2029
Contributie gem leden	320.000	315.000	310.000	305.000	300.000
Contributie geass leden	26.000	25.000	24.000	23.500	23.500
Contributie pers leden	33.000	31.000	30.000	30.000	30.000
Subsidie Projecten	PM	PM	PM	PM	PM
Bijeenkomsten	65.000	66.300	67.626	68.979	70.358
Overige diensten	3.000	3.000	3.060	3.121	3.184
	447.000	440.300	434.686	430.600	427.042
Kostprijs Omzet					
Projecten	32.000	25.000	25.000	20.000	20.000
Bijeenkomsten	110.000	112.200	114.444	116.733	119.068
post COBc	7.000	7.140	7.283	7.428	7.577
post G&E	1.000	1.020	1.040	1.061	1.082
post platform Handhaving	1.000	1.020	1.040	1.061	1.082
post platform Grote gemeenten	0	0	0	0	0
	151.000	146.380	148.808	146.284	148.809
Lonen en salarissen					
Inhuur Personeel	157.000	160.140	163.343	166.610	169.942
	157.000	160.140	163.343	166.610	169.942
Bestuurskosten					
Bestuurskosten	1.000	1020	1040	1061	1082
	1.000	1.020	1.040	1.061	1.082
Kantoorkosten					
Drukwerk	500	510	520	531	541
Porti	500	510	520	531	541
Contributies	6.000	6.120	6.242	6.367	6.495
Vergaderkosten	4.000	4.080	4.162	4.245	4.330
Overige kantoorkosten	500	510	520	531	541
	11.500	11.730	11.965	12.204	12.448
PR					
Communicatie en pr	2.000	2.040	2.081	2.081	2.081

Meerjarenbegroting 2025-2029 (deel 2)

Tijdschrift	40.000	40.800	41.616	42.448	43.297
Website/reclame en advertentie	25.000	25.500	26.010	26.010	26.530
Reis en verblijfkosten	4.000	4.080	4.162	4.162	4.245
	71.000	72.420	73.868	74.701	76.153
Algemene kosten					
Secretariaat en admk	62.000	63.240	64.505	55.000	50.000
Accountantskosten	6.000	6.120	6.242	6.242	6.367
Verzekeringen e.d.	1.000	1.020	1.040	1.040	1.061
Diversen	500	0	0	0	0
	69.500	70.380	71.788	62.283	57.428
Financiële Baten en Lasten					
Rente baten	7.500	2.500	2.500	2.500	2.500
Bankkosten	1.000	1.020	1.040	1.061	1.082
	6.500	1.480	1.460	1.439	1.418
Resultaat	-7.500	-20.290	-34.666	-31.104	-37.404

Agenda Algemene ledenvergadering

- **Toelichting Jaarplan 2025/2026**

Door Jennemieke Kleijwegt / Wico Ankersmit

- **Jaarrekening 2024**

Door Roelof Oost

- **Begroting 2025/2026**

Door Roelof Oost

- **Meerjarenbegroting 2025-2029**

Door Wico Ankersmit

- **Rondvraag**

Door Jennemieke Kleijwegt

- **Sluiting**

- Door Jennemieke Kleijwegt