



Den Haag

De Landelijke Richtlijn Bouw- en Sloopveiligheid

Hoe werkt dat?

Inleiding

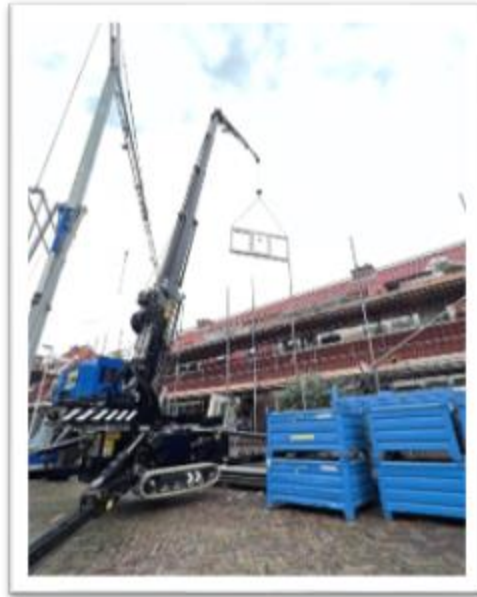
- Even voorstellen:
 - Danny Spaans, senior Stadsdeelinspecteur Den Haag
 - Michael Spaans, senior Stadsdeelinspecteur Den Haag
 - Vincent Weijermans, Adjunct teammanager Den haag
- Zijn er tussentijds vragen? Stel ze gerust!

Hoe bouw je dit veilig?



28 mei 2025

Hoe bouw je dit veilig?



Ongevallen

"Voetganger komt om door uiteenvallen bouwsteiger in centrum Den Haag"



28 mei 2025

"Regelmatig ongevallen met steigers in de bouw..."



Doelstelling Richtlijn

“Het doel van een bouw- en sloopveiligheidsplan is het vooraf inzichtelijk maken of een beoogd initiatief veilig en verantwoord, in zijn relatie tot de directe omgeving en de openbare ruimte, gerealiseerd wordt”

Inhoud Richtlijn

1. Inleidend hoofdstuk
2. Begrippen en toepassingsgebied
3. Wet- en regelgeving
4. Proces: sturen op veiligheid en hinder
5. De risicomatrix en de veiligheidscoördinator directe omgeving
- 6. Bouwveiligheidszone, hijszone, hijsgebied en hijsroute**
7. Omschrijving van gevaren, hinder en maatregelen
8. Communicatie
9. Bijlagen

Onderwerpen voor vandaag

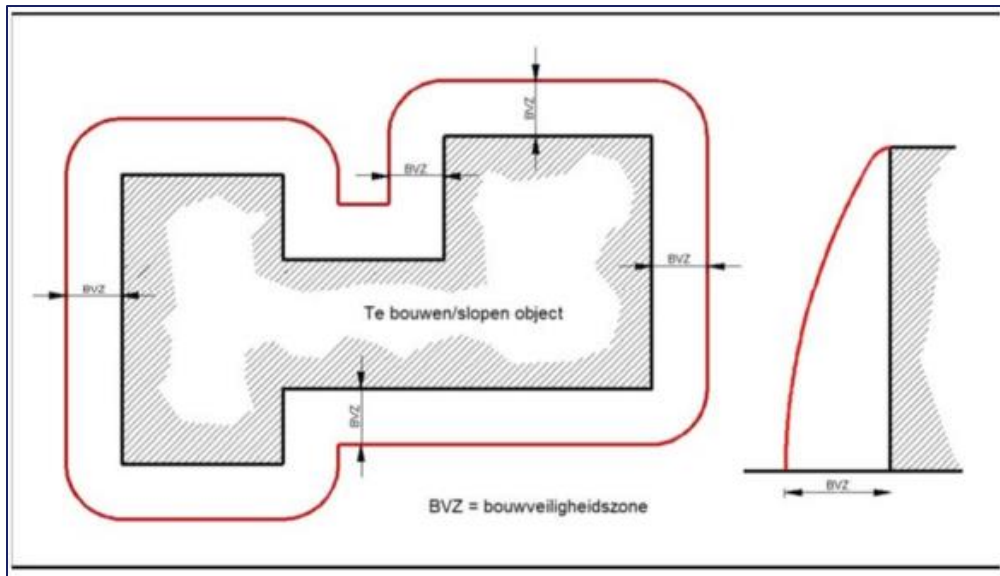
- Bepalen veiligheidszones
- Hijszone, hijsgebied, hijsroute en 1/3e bouwveiligheidszone
- Bouwen naast belendingen
- Wegkaatsende voorwerpen
- Plaatsen van elementen
- Opbouwen en afbreken van steigers
- Hijsen van lange delen
- Bouwveiligheid in de praktijk

Veiligheidsafstanden

- De bouw- of sloopveiligheidszone
 - Is niet toegankelijk voor derden of publiek
 - Valt binnen de fysieke afscheiding van het bouwterrein
 - Is altijd aanwezig tijdens de werkzaamheden
 - Is afhankelijk van de hoogte van het gebouw of de hijslast
 - Volgt de contouren van het te bouwen/ te slopen object
 - Is niet bedoeld als laad-, los- of hijszone
 - Is bedoeld voor klein vallend materiaal (tot 5kg)

Bouwveiligheidszone

gebouwhoogte / hijslasthoogte (m)	bouwveiligheids- zone (m)
3	1,5
6	2
9	2,5
12	3
15	3,5
20	4
30	5
40	6
50	7
60	8
70	9
80	10
90	11
100	12
110	13
120	14
130	15

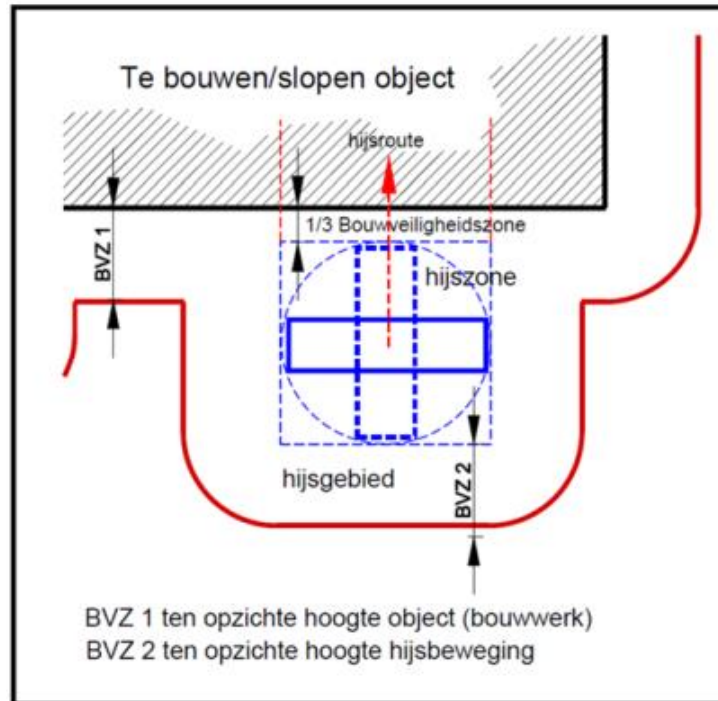


Is bedoeld voor klein vallend materiaal tot 5kg

De hijszone

- De hijszone
 - Is niet toegankelijk voor derden of publiek
 - Valt binnen de fysieke afscheiding van het bouwterrein
 - Is de zone waarbinnen lasten gehesen worden
 - Is minimaal gelijk aan de grootste afmeting van het hijsobject
 - Is bedoeld voor zware vallende voorwerpen (meer dan 5kg)

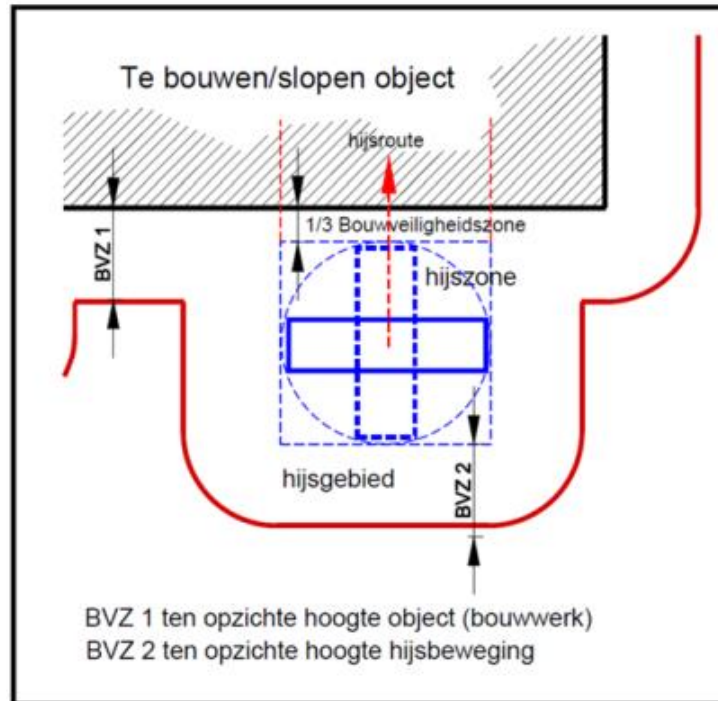
De hijszone



Het hijsgebied

- Het hijsgebied
 - Is niet toegankelijk voor derden of publiek
 - Valt binnen de fysieke afscheiding van het bouwterrein
 - Bestaat uit de hijszone + bouwveiligheidszone i.r.t. hoogte hijsobject
 - Wordt 1/3 BVZ bij opgeteld bij hijsen langs een gevel of steiger
 - Het gehele hijsgebied is bedoeld voor zware vallende voorwerpen (meer dan 5kg)

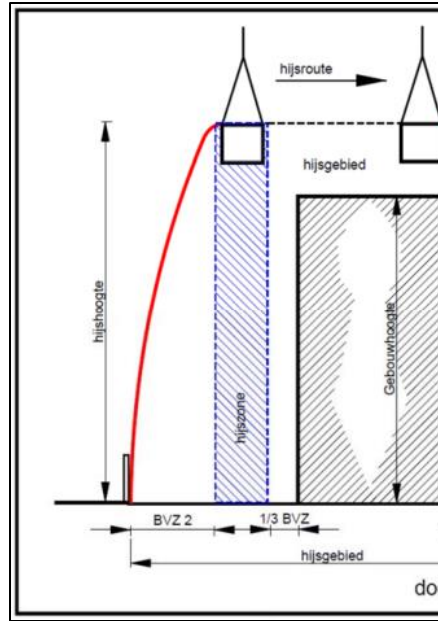
Het hijsgebied



De 1/3^e regel

- Benodigde extra ruimte tussen het hijsgebied en bijv. gevel / steiger
 - Is 1/3 van de standaard BVZ i.r.t. de hoogte van het hijsobject
 - Is niet toegankelijk voor derden of publiek
 - Valt binnen de fysieke afscheiding van het bouwterrein
- Hijszone + hijsgebied + 1/3 BVZ

De 1/3^e regel



Bouwen naast belendingen

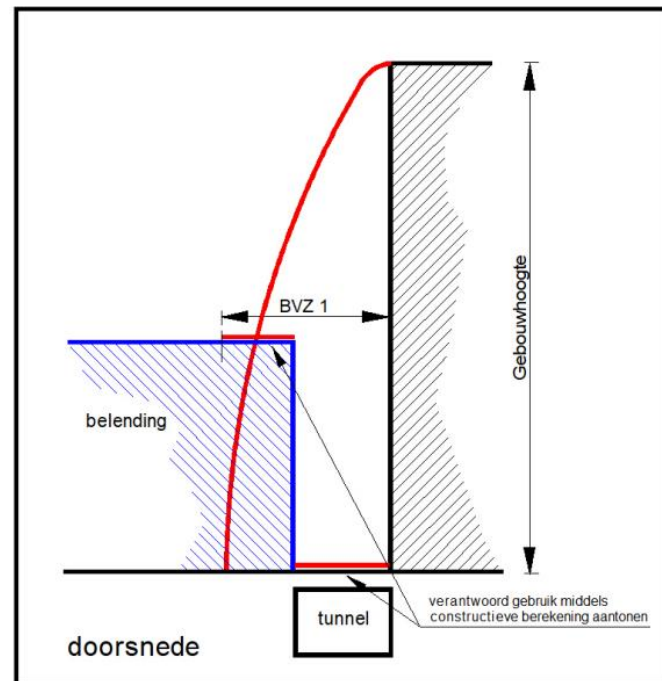
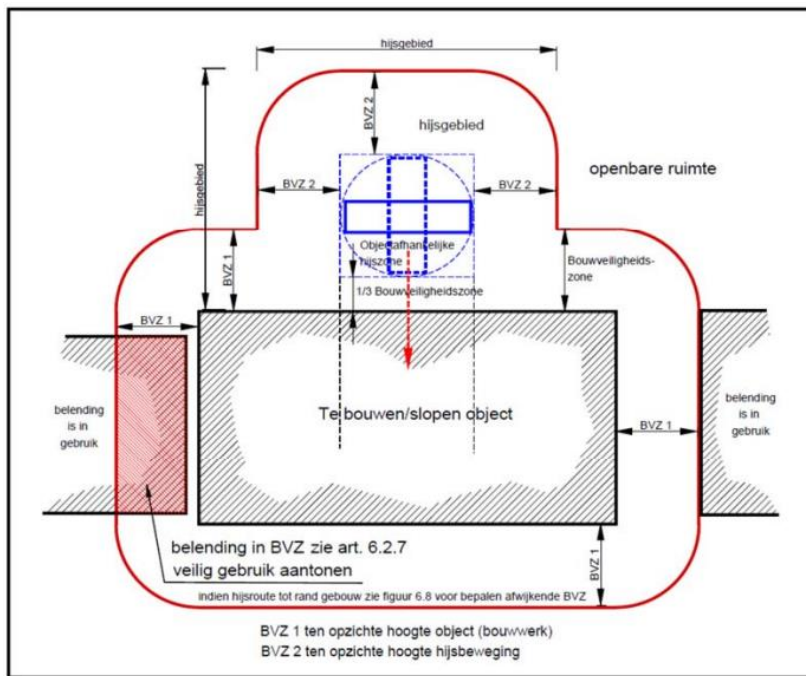


28 mei 2025

Bouwen naast belendingen

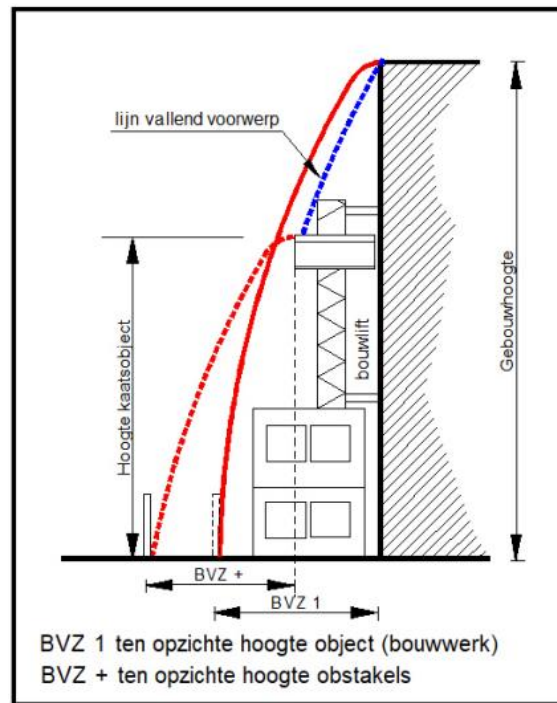
- Wanneer de veiligheidszone in een belending valt:
 - Ontruiming van het gedeeltelijke- of gehele pand
 - Bij kelders loopt de bouwveiligheidszone loodrecht vanaf het maaiveld door in de kelder

Bouwen naast belendingen



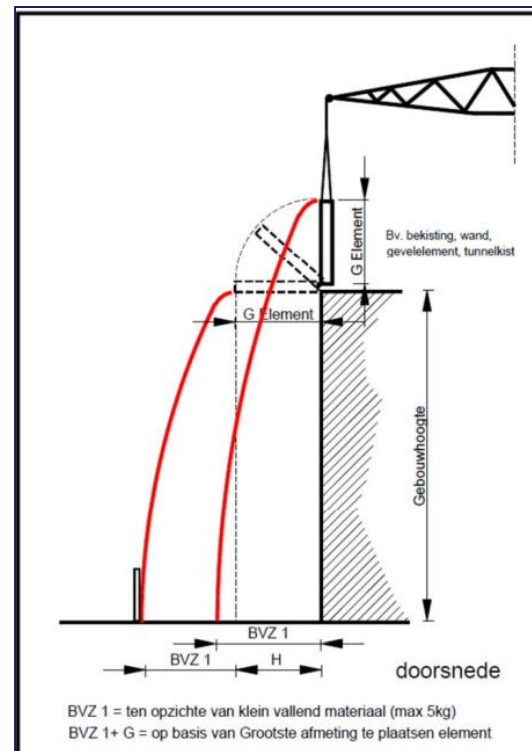
Wegkaatsende voorwerpen

- Objecten die tijdens werkzaamheden of hijstransport vallen
- Wegkaatsen op bijv. een hefsteiger, bouwlift, silo tot buiten het bouwterrein
- BVZ+ wordt bepaald n.a.v. de hoogte van het obstakel, zoals de standaard BVZ



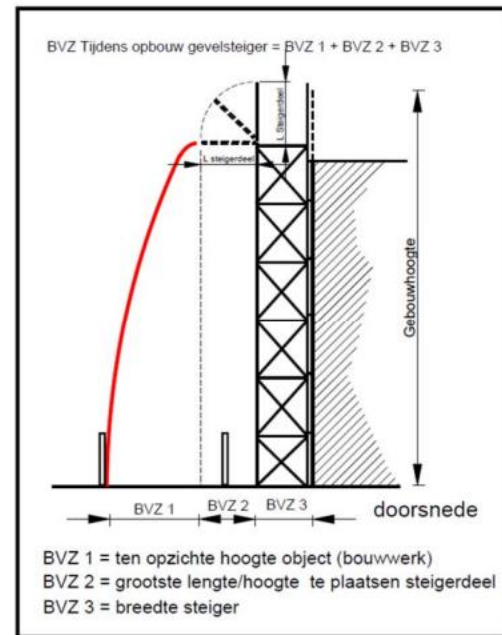
Elementen plaatsen

- Elementen plaatsen aan de rand van een gebouw
- Standaard bouwveiligheidszone wordt vergroot met de grootste afmeting van het element
- Vervalt zodra het element standzeker is gemonteerd



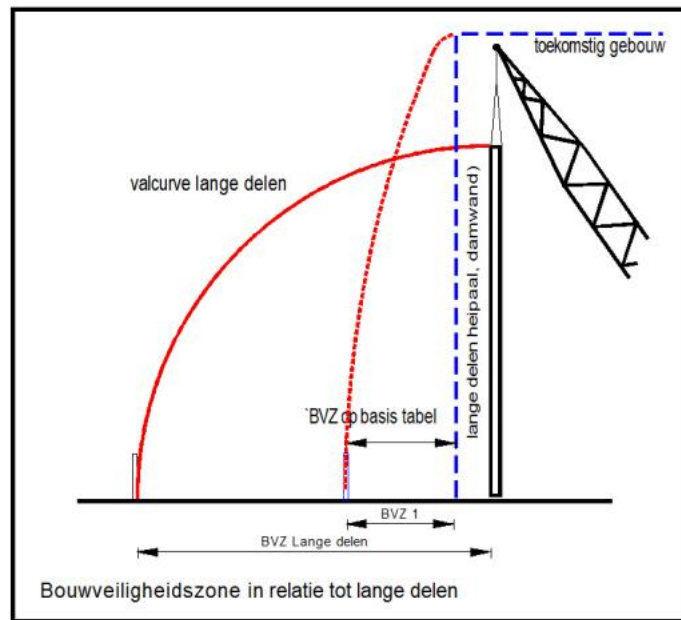
Steigerbouw

- Bij het op- en afbouwen van steigers wordt de bouwveiligheidszone tijdelijk vergroot
- De totale BVZ bestaat uit drie delen:
 - De breedte van het steiger
 - De lengte van het grootste steigerelement
 - De standaard bouwveiligheidszone



Hijzen van lange delen

- De gehele lengte van het element
- Extra BVZ wordt aangehouden tot het object standzeker is
- Bij verwijderen lange delen gelden zelfde veiligheidszones!



Rekenvoorbeeld (Hijsgebied)

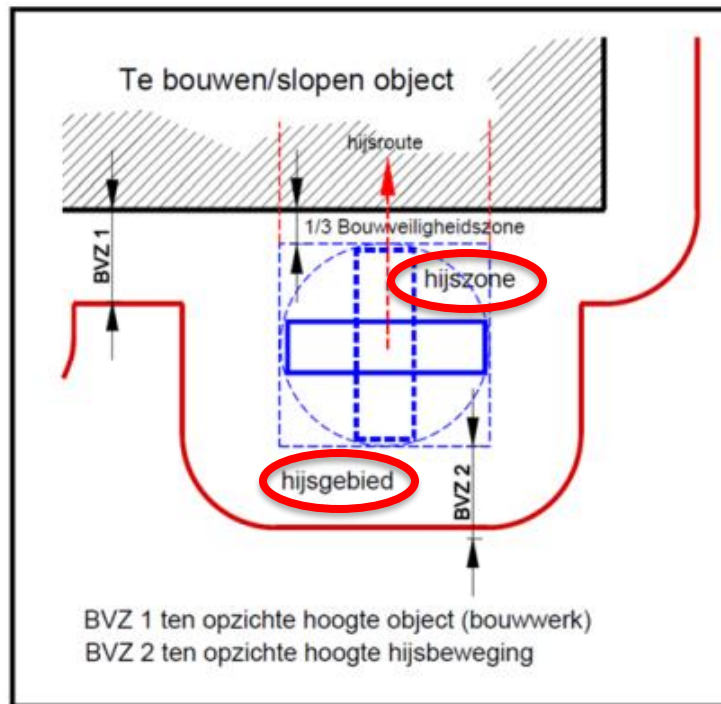
Rekenvoorbeeld:

Gebouwhoogte: 40m

Standaard BVZ: 6m

Afmeting hijsobject: 6,6x8m

Hoe groot is het hijsgebied?



Uitkomst:

Standaard BVZ: 6m

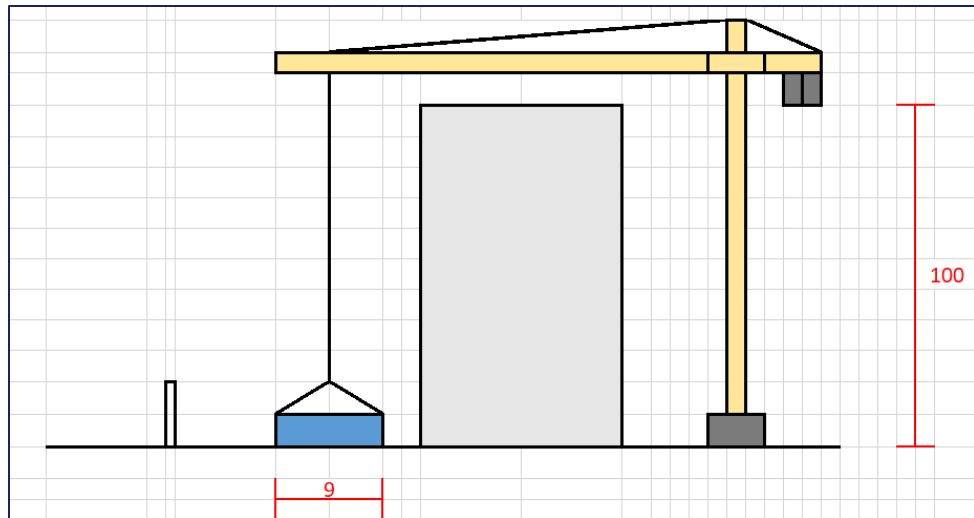
Grootste afm. hijsobject: 8m

1/3 BVZ: 2

Het hijsgebied is $6+8+2=16\text{m}$

Gemeten vanuit de gevel

Rekenvoorbeeld (Hijsg gebied)



Uitkomst:

Hijslasthoogte: 100m

Standaard BVZ: 12m

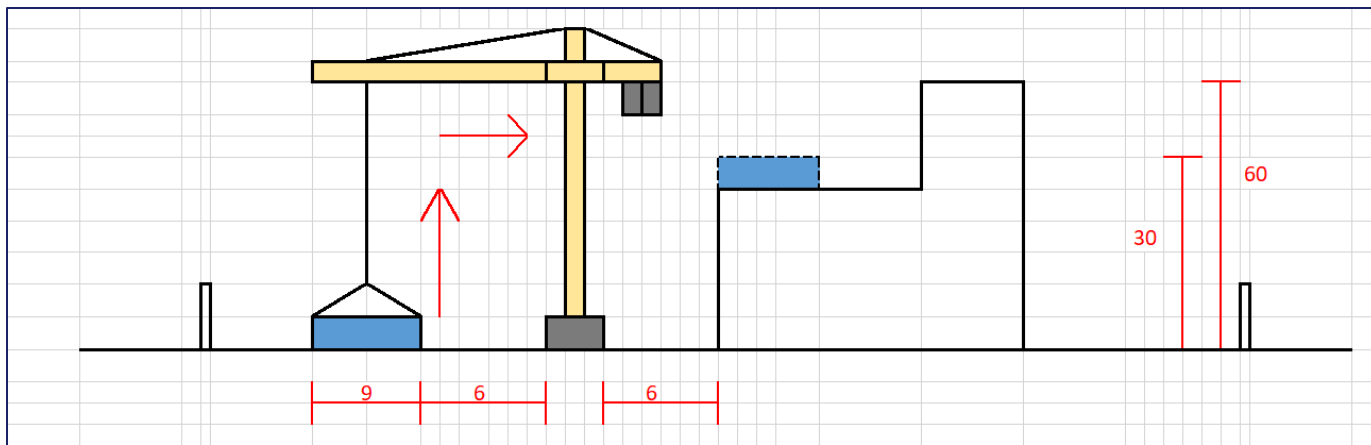
Hijsubject: 9m

Hijsg gebied = $12 + 9 + (1/3 \times 12) = 25\text{m}$

Hoe groot is het hijsg gebied?

(standaard BVZ is 12 meter)

Rekenvoorbeeld (Hijsgebied)



Uitkomst:

Hijslasthoogte: 30m

Standaard BVZ: 5m

Hijsgedrag: 9m

Hijsgedrag = 9+5 = 14m

Hoe groot is het hijsgedrag?

Afsluiting

- Vragen?

DANK VOOR UW AANDACHT

Contact:

Danny.spaans@denhaag.nl

Michael.spaans@denhaag.nl

Vincent.weijermans@denhaag.nl

28 mei 2025