

De rol van gemeentelijk BWT bij woningen voor minder zelfredzame ouderen

Door: Ir. F. (Ciska) van den Andel &
ing. M.H.S.(Maaïke) van Bussel – van Amersfoort



Handreiking

Handreiking brandveiligheid voor niet zelfredzame inwoners

Tool van de VBWT die gemeenten kan helpen in het omgaan met deze problematiek.

Wat is het probleem?

Ouder echtpaar overlijdt door brand in eengezinswoning, omdat de traplift hapert.



20 mei 2016, Hellevoetssluis

Wat is het probleem?

Kans op brand is groter in woningen voor niet zelfredzame personen.

"De kans dat ouderen overlijden aan de gevolgen van brand is 2,5 keer zo groot als bij personen onder de 65 jaar."

Brandveiligheid en vergrijzing, IFV, juni 2016

Regelgeving

Bouwbesluit 2012, Artikel 2.102 lid 4.
Maximale loopafstand in een woning is 30 meter.

Uitgangspunt: 30 seconden
met ingehouden adem en
een loopsnelheid van 1 m/s.



Kenniscentrum noodverlichting

Regelgeving

Bewoners met fysieke en psychische beperking.



- loopsnelheid van 1 m/s?
- 30 seconden ingehouden adem?
- herkennen gevaarsignalen?
- reactie tijd?

Regelgeving

"Mensen kunnen te maken hebben met een dusdanig grote variatie aan mentale/fysieke beperkingen dat het ondoenlijk is om met generieke regelgeving effectieve maatregelen voor te schrijven."

Brief minister voor Wonen en Rijksdienst, brandveiligheid en zelfstandig wonende ouderen,
24 augustus 2016

Brandveilig leven

Voorkomen van brand:

- Voorlichting over gedrag
- Elektrisch koken
- Veilige stopcontacten
- toezicht

Vluchtmogelijkheden:

- Vluchtroutes vrij
- Oefenen

Voorkomen brandverspreiding:

- Rommel opruimen
- Blusapparatuur, sprinkler
- Compartimentering

Alarmering en bestrijding:

- rookmelders
- BHV
- Alarmknoppen, enz.

Verantwoordelijkheden

Betrokken partijen:

- Huurders, eigenaren, ouderenbonden, gehandicapten
- Corporaties, zorginstellingen
- Brandweer Nederland
- Brandwondenstichting
- Ministerie BZK
- Gemeenten, Veiligheidsregio's

Spilfunctie voor gemeenten

Verantwoordelijkheden

In artikel 21 Grondwet is de verplichting van de zorg van de overheid voor de bewoonbaarheid van het land en de bescherming en verbetering van het leefmilieu opgenomen.

Verantwoordelijkheden

Verandert de rol van de gemeente met de invoering van de omgevingswet?:

Handhaver  Adviseur



Rol van de gemeente

- Regie 'Langer Thuis':
 - Sociaal: bevorderen sterk netwerk
 - Fysiek: geschikte woning, toegankelijke buitenruimte
 - Goede informatie
- Signaleren problemen achter de voordeur via WMO
- Bouwkundige en brandpreventieve adviezen
- Buurtpreventie
- In kaart brengen innovaties

Adviseren, faciliteren, signaleren. Geen extra regels.

Mogelijke oplossingen

Gemeente Rotterdam:

- WMO koppelen aan mogelijke brandveiligheidsvoorzieningen:
 - pilot
- Quick scan team Zorgvastgoed
 - Spreekuur, advies, helpen met vergunningentraject
 - voor corporaties, zorginstellingen
 - ook toegankelijk voor particulieren
- Programma Langer Thuis
 - Gemeentebreed, alle disciplines



Gemeente Rotterdam

Pilot WMO

- Situatie bij mensen thuis is vaak complex
- WMO-adviseur is al zwaar belast
- Waar zitten quick wins?
 - Doelgroepen die ervoor open staan
 - Situaties met de grootste risico's
- Wat is daarvoor nodig? Te denken valt aan:
 - Bewust maken WMO-adviseurs
 - Aanspreekpunt Brandweer bij ontdekken gevaarlijke situaties
 - Enthousiasme creëren voor het onderwerp
 - Ter beschikking stellen van (kleine) maatwerkoplossingen

Handreiking

Toolbox met documenten die de gemeente-ambtenaar handvaten moet geven om de brandveiligheid voor niet zelfredzame inwoners te verbeteren.

Bijvoorbeeld:

- persbericht
- brief naar gemeente bestuur
- informatie folder
- enz.



Uw input

Rondetafelgesprek