

Aan de gemeenteraad

Behandeld door A. Adan
Doorkiesnummer 030-2865650
E-mail a.adan@utrecht.nl
Bijlage(n) 1

Uw kenmerk
Uw brief van

Datum 30 augustus 2017
Ons kenmerk 4649102
Onderwerp Inzicht in verwijdering van
asbestdaken (antwoord op motie
M2017 nr. 50)
Beleidsveld Ruimtelijke ordening
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte leden van de raad,

Tijdens de behandeling van de Voorjaarsnota 2017 op 29 juni jl. hebben meerdere fracties motie 50 ingediend over het plan voor de verwijdering van asbestdaken voor 2024. Na het overnemen van deze motie hebben wij toegezegd om na het reces inzicht te geven hoe het college de verwijdering van asbestdaken wil aanpakken.

Aanpak verwijdering asbestdaken voor 2024

Het plan waarvoor budget is aangevraagd in de Voorjaarsnota is een versnellingsplan waarin ook de kans om energiebesparende maatregelen te treffen is verwerkt. Het plan is doelgroepgericht en houdt rekening met de verschillen tussen particulieren, gemeentelijke panden, bedrijven en corporaties. Het doel van de aanpak is om deze verschillende doelgroepen te informeren, verleiden en te stimuleren om de asbestdaken te verwijderen. De start van het project is in september. In de bijlage treft u het plan van aanpak van Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH).

Inhoudelijke beantwoording vragen versnellingsplan

- Prioritaire situaties zullen met voorrang worden opgepakt. Particuliere huiseigenaren zijn de grootste groep (4.031). Daarom wordt gestart in de wijken waar naar verhouding de meeste asbestverdachte daken zijn geconstateerd of waarbij de daken een grotere kans hebben op verwerking. In september wordt in de wijk Oost de eerste informatieavond georganiseerd voor particulieren. De mogelijkheid om te achterhalen welke daken de meeste risico's kunnen lopen, wordt op dit moment onderzocht.
- De asbestverwijdering bij gemeentelijke panden is afhankelijk van grootschalige ingrepen voor 2024. Hierdoor kan ook besloten worden om af te wijken van de doelstelling en na 2020 asbestdaken te verwijderen. In ieder geval zijn voor 2024 100% van alle gemeentepanden vrij van asbestverdachte daken.
- De aanpak is doelgroepgericht, waarbij communicatie een essentieel onderdeel vormt. Aan de hand van een communicatiecampagne worden de doelgroepen bereikt. Gedurende het project zal de communicatie, waar nodig, bijgesteld worden aan de doelgroep als verbetermogelijkheden worden geconstateerd.

- Op dit moment worden bij sloopmeldingen geen leges in rekening gebracht. Indien een monument (of beschermd stads- of dorpsgezicht) een asbestdak heeft, is voor de verwijdering en het aanbrengen van een nieuw dak een omgevingsvergunning noodzakelijk. Voor het behandelen van de (integrale) vergunningen wordt het normale legestartief in rekening gebracht. Uit de inventarisatie blijkt echter dat er weinig monumentale panden met asbestverdachte daken zijn. Er wordt nagegaan of legesvrijstelling voor de verwijdering van asbestdaken bij monumenten bevorderlijk kan werken. U wordt hierover separaat geïnformeerd.
- De verwijdering van asbestdaken biedt bij uitstek een mooie kans om energiebesparende maatregelen te treffen. Met de optie "Asbest eraf, zonnepanelen erop" willen wij eigenaren stimuleren om voor energiebesparende oplossingen te kiezen.

Samenwerking met Provincie

Er wordt op een positieve wijze samengewerkt met de Provincie Utrecht en de twee omgevingsdiensten (ODRU en RUD-Utrecht). De kennis en ervaring wat betreft de uitgevoerde inventarisatie en het beoogde versnellingsplan wordt actief uitgewisseld. Het versnellingsplan is landelijk gedeeld met diverse gemeenten en het Programmabureau Versnellingsaanpak asbestdaken sanering. Het versnellingsplan wordt positief ontvangen. Utrecht is op dit gebied een koploper in Nederland.

Betrekken van huiseigenaren met asbestdak

Vanaf september zullen er wijkgerichte informatiebijeenkomsten worden georganiseerd voor particuliere huiseigenaren met een asbestdak. Tijdens deze informatiebijeenkomsten wordt de aanpak gepresenteerd en wordt tevens met de huiseigenaren gesproken of de aanpak aansluit bij hun behoeften. Hierdoor zal per wijk inzicht worden verkregen over de wensen van bewoners ten aanzien van de asbestdaken verwijdering. Deze inzichten kunnen vervolgens gebruikt worden om de versnellingsaanpak (wijkgericht) aan te passen.

Extra budget van het Rijk of de Provincie

Omdat het project zich in de voorbereidende fase bevindt, is het nog onduidelijk welk effect de investeringen zullen hebben. De aanpak zal tussentijds op voortgang worden geëvalueerd.

U wordt separaat over de uitkomsten van de evaluaties geïnformeerd. Daarin wordt ook meegenomen of extra middelen nodig zijn om de doelstellingen te behalen. In de tussentijd wordt actief onderzocht of voor dit project vanuit de Provincie of het Rijk middelen beschikbaar gesteld kunnen worden of dat er ruimte is in het handavingsprogramma. Is dit niet het geval en zijn extra procesmiddelen wel gewenst, dan kan dit bij een volgende Voorjaarsnota aangegeven worden. In juli 2017 heeft het Rijk al wel de subsidie voor de sanering van asbestdaken uitgebreid. Eigenaren van asbestdaken onder de 35m² kunnen nu ook bij sanering aanspraak maken op de landelijke subsidieregeling.

Wij gaan er vanuit dat wij u hiermee voldoende informeren.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Utrecht,

de secretaris,

de burgemeester,