

Bbl | Update in een uurtje

Henry de Roo

Hoofdstuk 4 Nieuwbouw

Afdeling 4.1 Algemeen

Afdeling 4.2 Veiligheid

Afdeling 4.3 Gezondheid

Afdeling 4.4 Duurzaamheid

Afdeling 4.5 Bruikbaarheid

Afdeling 4.6 Toegankelijkheid

Afdeling 4.7

Bouwwerkinstallaties

Materiële regels**Algemene en Procedurele regels****Omgevingswet****Burgers en bedrijven****Overheid****Besluit
Activiteiten
Leefomgeving
(Bal)****Besluit
Bouwwerken
Leefomgeving
(Bbl)****Besluit
Kwaliteit
Leefomgeving
(Bkl)****Omgevingsbesluit (Ob)****Omgevingsregeling (Or)**

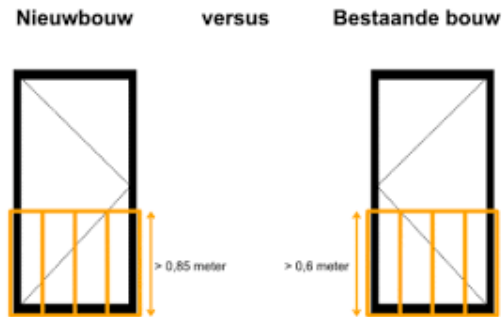
Wijzigingen Bbl (1)

Per **1 juli 2024** in werking getreden:

- Alcoholwet / drank- en horeca-inrichtingen (**artikel 2.10** vervalt)
- Ventilatie bijeenkomstfunctie voor alcoholgebruik (**artikel 3.67** lid 7 en **artikel 4.122** lid 6)

6 Onverminderd het tweede lid heeft een verblijfsgebied of een verblijfsruimte een voorziening voor luchtverversing met een mechanische aan- of afvoer met een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste 3,8 dm³/s per m² vloeroppervlakte.

- Aanpassingen begrippen / nieuwe gebruiksfunctie
 - De begrippen *woonfunctie voor gastouderopvang* en *woonfunctie voor verhuur* worden toegevoegd.
- Doorvalveiligheid ramen bij verbouw huurwoningen (**artikel 5.10a** nieuw!)
- Vrijhouden van vluchtroutes in woongebouw
 - Concrete regels aan het brandveilig gebruik van vluchtroutes in een gemeenschappelijke verkeersruimte in woongebouwen: **artikel 6.15a** en **6.23a** nieuw!)



NOS Nieuws • Vrijdag 23 augustus 2024, 00:24



Kind van 3 jaar valt uit raam in Rotterdam, vijfde incident in drie weken

In Rotterdam is een meisje van 3 jaar gewond geraakt toen ze donderdagavond uit een raam viel. Ze werd met ernstige verwondingen naar het ziekenhuis gebracht. Hoe het met haar gaat, is niet bekend. Wel deelt de politie dat haar situatie zorgelijk is en dat wordt onderzocht hoe het meisje is gevallen. De politie roept getuigen op om zich te melden.

Vrijhouden van vluchtwegen

Concreet maken van de specifieke zorgplicht (artikel 6.4) ten aanzien van het brandveilig gebruik van bouwwerken, door:

- Artikel 6.23a : vluchtroute gemeenschappelijke verkeersruimte in een **woongebouw** heeft een vrije breedte van > 85 cm.
- Eisen voor het vrijhouden van vluchtwegen verduidelijkt (art. 6.15a):
 - meubilair, met uitzondering van meubilair dat onbrandbaar is;
 - elektrische vervoersmiddelen (zoals scootmobielen);
 - huisvuil, grofvuil, oud papier, kratten;
 - decoratie, met uitzondering van decoratie dat onbrandbaar is.



Mensen uit woningen gehaald met hoogwerkers bij brand



Grote brand veroorzaakt door fatbike: drie personen naar ziekenhuis, deel bewoners mag nog niet naar huis

UPDATE, MET VIDEO

Een woning aan het Vredeoord in Den Haag is maandagavond verwoest door een grote brand. Meerdere omliggende woningen zijn ontruimd en drie bewoners zijn met rookinhalatieklachten naar het ziekenhuis gebracht. De brandweer meldt dat het opladen van een fatbike de oorzaak is.



▲ Een kale galerij vanwege de brandveiligheid. © DNR

Geen bloemen, stoelen en deurmatten meer in seniorenflats: 'Het wordt hier echt ziekenhuizerig'

Senioren in flats en verpleeghuizen houden niet langer hun mond. Ze zijn de regels rond brandveiligheid beu. Een mat of een schilderij op de galerij, een scootmobiel voor de deur en gezellige zitjes in de hal: sinds een jaar mag het niet meer. Is dat echt nodig?

Pieter van Klinken

28 augustus 2025, 15:20 • Laatste update: 31 augustus 2025, 14:30

Vluchtroutes in woongebouwen vrijhouden van
brandgevaarlijke objecten

AFWEGINGSKADER VLUCHTROUTES

Dit afwegingskader heeft als doel om structuur en eenduidigheid te bieden aan brandweercollega's, verhuurders, beheerders of bestuurders van Verenigingen van Eigenaren met betrekking tot de afweging wat risicogericht wel en niet past binnen de regels uit de artikelen 6.15a en 6.23a van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl). Hiermee wordt invulling gegeven aan de opdracht vanuit het netwerk Veilig bouwen en gebruik.

Dit afwegingskader richt zich specifiek op de stallingsproblematiek van scootmobielen en andere elektrische vervoersmiddelen en niet op de volledige wettelijke reikwijdte van beide artikelen.



Wijzigingen Bbl (2)

Per **1 januari 2025** in werking getreden:

- Voorrangsregel omgevingsvergunning bouwactiviteit algemeen (artikel 2.7a)

Artikel 2.7a (voorrangsregel omgevingsvergunning bouwactiviteit algemeen)

Voor zover een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit afwijkt van een in [hoofdstuk 4](#) of [5](#) gestelde regel, zijn alleen de omgevingsvergunning en de daaraan verbonden voorschriften van toepassing.

- Alle bestaande utiliteitsgebouwen met meer dan 20 parkeervakken voorzien zijn van minimaal 1 oplaadpunt voor elektrische voertuigen. Dit geen niet voor woongebouwen! (artikel 3.87b)
- Aanpassing regels vergunningplichtige gevallen (artikel 2.25 en 2.26)
- Aanpassing regels uitzondering vergunningplichtige gevallen (artikel 2.27)
- Aanpassing regels vergunningvrije gevallen – inperking bij cultureel erfgoed (artikel 2.30)



Wijzigingen Bbl, artikel 2.25

Artikel 2.25 wordt als volgt gewijzigd:

- (...)
- f. een bouwwerk is waaroverheen een weg, spoorweg of waterweg loopt

Artikel 2.24 (specifieke afbakeningseisen)

Er wordt een lid toegevoegd, luidende:

2. Voor de toepassing van deze afdeling wordt een bouwwerk waaroverheen een weg, spoorweg of waterweg loopt aangemerkt als een bouwwerk met een dak



Let op! Bij gevolgklasse 1 – bruggen en viaducten (artikel 2.17 lid 3 onder f Bbl) – geen vergunningplicht, maar bouwmelding + inzet kwaliteitsborger

Wijzigingen Bbl, artikel 2.26

Artikel 2.26 (aanwijzing vergunningplichtige gevallen bouwactiviteit: bouwwerken zonder dak)

1 Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, van de wet, om zonder omgevingsvergunning een bouwactiviteit te verrichten geldt voor een bouwactiviteit, voor zover die betrekking heeft op een bouwwerk zonder dak en dat bouwwerk:

- a. hoger is dan 5 m; of
- b. ondergronds is gelegen; of
- c. . de draagconstructie of de indeling in brandcompartimenten, subbrandcompartimenten of beschermde subbrandcompartimenten wijzigt.

Het nieuwe onderdeel c van artikel 2.26, eerste lid, herstelt een versoepeling van de regels die onbedoeld is ontstaan bij de omzetting van de regels uit bijlage II bij het Besluit omgevingsrecht (Bor) naar het Bbl. Als een bouwactiviteit inhoudt het plaatsen van een nieuwe brandscheiding of het maken van een doorgang in een dragende binnenmuur, dan volgt uit de toevoeging dat een dergelijke activiteit ook bij bouwwerken lager dan 5 m vergunningplichtig is.

Artikel 3, onderdeel 8, van bijlage II van het Bor bepaalt dat een verandering van een bouwwerk bouwvergunningvrij is, mits er wordt voldaan aan de volgende eisen:

- a. geen verandering van de draagconstructie;
- b. geen verandering van de brandcompartimentering of beschermde subbrandcompartimentering;

Bouwactiviteit: constructieve ingrepen

- Bouwwerken met dak

- Artikel 2.25 Bbl
- Aan- en uitbouw (lager dan 5 meter)



- Bouwwerk zonder dak

- Artikel 2.26 Bbl
- Constructieve ingrepen zonder samenhang met aan- en uitbouw



Constructieve ingreep in samenhang met aan- en uitbouw is vergunningvrij!

- Nergens in het artikel 2.25 Bbl wordt een 'voorwaarde' gesteld met betrekking tot een draagconstructie of constructieve ingreep in relatie tot vergunningplicht.
- Toelichting en wetsgeschiedenis vorige regelingen (Bblb, Stb 2002, 410) is daarbij relevant.

Deze lijn is trouwens overgenomen uit de voorgaande regeling. Ook in de voorschriften in bijlage II van het Besluit omgevingsrecht (Bor) werd bij bijbehorende bouwwerken (artikel 2 onderdeel 3 en artikel 3 onderdeel 1) niet gesproken over constructieve ingrepen. Toch zijn er afgelopen 13 jaar veel vergunningvrije aan- en uitbouwen zonder omgevingsvergunning gerealiseerd. Ongeacht de constructieve ingrepen die veelal samenhangen van die bouwwerkzaamheden. Ook de **helpdeskvraag** heeft daar al eens over geschreven.

In de toelichting op de oorspronkelijke regels voor het vergunningvrij bouwen in de Woningwet wordt daar nader op ingegaan. De toelichting op het Besluit bouwvergunningstvrije en licht-bouwvergunningplichtige bouwwerken, Bblb (Staatsblad 2002, 410) is te lezen:

"... zullen ingrepen als bedoeld in de onderdelen a en d van artikel 2 (= het bouwen van een aan of uitbouw en het plaatsen van een dakkapel) veelal gepaard gaan met bouwkundige veranderingen van de gevel waaraan respectievelijk het dakvlak waarop zo'n type bouwwerk wordt gerealiseerd. Dergelijke bouwkundige veranderingen behoren ook tot de in die onderdelen bedoelde bouwvergunningstvrije ingreep, zodat in die gevallen ook geen bouwvergunning is vereist voor die bouwkundige veranderingen op zich. Bij het bouwen van een bouwvergunningstvrije aan- of uitbouw is het dus ook toegestaan om ter hoogte van de aan- of uitbouw een opening (veelal een constructieve ingreep) in de bestaande gevel te realiseren."

Overige wijzigingen Bbl, artikel 2.27

Artikel 2.27 lid 2 wordt als volgt gewijzigd:

- (...)
- g. een op de grond staand zwembad, bubbelbad of soortgelijke voorziening of een vijver;.
- (...)



Na onderdeel j worden vier onderdelen toegevoegd, luidende:

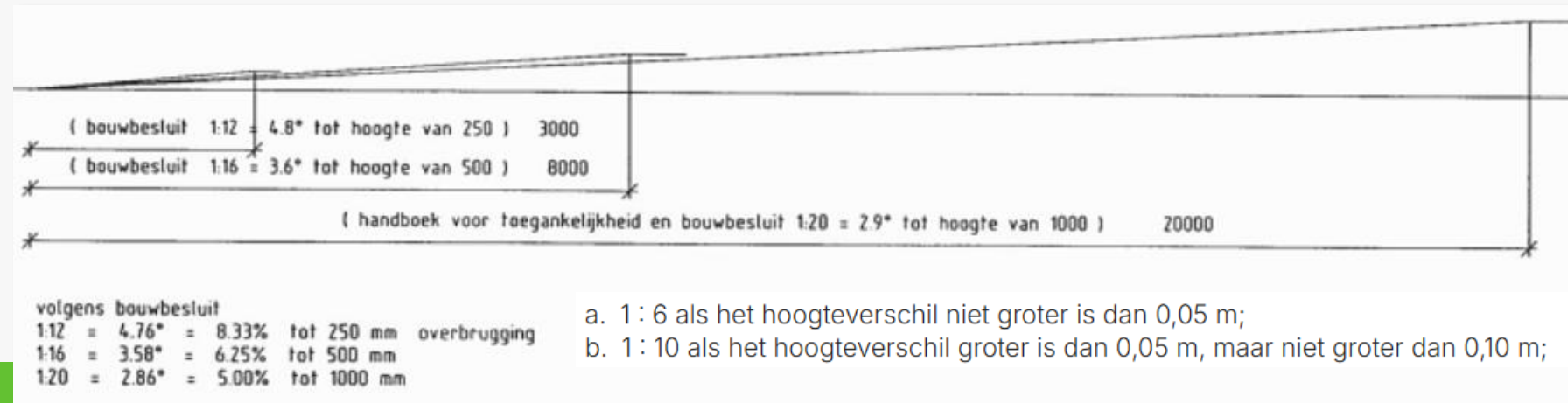
- k. een collector voor warmteopwekking of een paneel voor elektriciteitsopwekking;
- l. een zonwering, rolhek, luik of rolluik aan of in een gebouw;
- m. een afscheiding tussen balkons of dakterrassen;
- n. een bouwwerk voor een nutsvoorziening, de waterhuishouding, het meten van de luchtkwaliteit, het telecommunicatieverkeer, het openbaar vervoer of het weg-, spoorweg-, water- of luchtverkeer, dat niet hoger is dan 5 m.



Wijzigingen Bbl (3)

Per **1 juli 2025** in werking getreden:

- Verduidelijking hoogteverschillen > 2 cm (artikel 4.30/4.31)
- Bereikbaarheid en toegankelijkheid buitenbergingen bij woningen (artikel 4.172/4.182/4.192) – **per 1 januari 2026 (!) ook bij buitenruimten**
- Begrip ‘hoofdtoegang’ (bijlage I Bbl)
- Bereikbaarheid toegankelijkheid (artikel 4.192)
- Aansluitpunt droge blusleiding (artikel 4.221)
- CO2-meters onderwijsfuncties (artikel 3.143 en 4.243)



Leesvoer: Wijzigingen Bbl per 1 juli 2025

Wijzigingen Bbl per 1 juli 2025 - Wat verandert er?

Met de wijziging van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl), gepubliceerd in Staatsblad 2024, nr. 368, treden op 1 juli 2025 diverse wijzigingen, verduidelijkingen en aanscherpingen in werking. Hieronder een overzicht van de relevante wijzigingen, met nadruk op toegankelijkheid, bereikbaarheid, gezondheid en brandveiligheid.



Roo, Henry de

26 June 2025

Blog

bbl

bouwvoorschriften-gezondheid

brandveiligheid

Wijzigingen Bbl per 1 juli 2025 - Wat verandert er?

Met de wijziging van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl), gepubliceerd in Staatsblad 2024, nr. 368, treden op 1 juli 2025 diverse wijzigingen, verduidelijkingen en aanscherpingen in werking. Hieronder een overzicht van de relevante wijzigingen, met nadruk op toegankelijkheid, bereikbaarheid, gezondheid en brandveiligheid.

Afmeting hellingbaan

Artikel 4.30 wordt verduidelijkt. Dit artikel over afmetingen hellingbaan is ook van toepassing voor de bereikbaarheid van buitenbergingen (artikel 4.172), overbruggen van hoogteverschillen (artikel 4.182) en hoogteverschillen bij toegankelijkheidssector (artikel 4.189). In deze artikelen is, net als in de artikelen 4.25 (veilig overbruggen van hoogteverschillen) en artikel 4.192 (bereikbaarheid van een gebouw), sprake van een benodigde hellingbaan bij hoogteverschillen van meer dan 2 cm.

Aan artikel 4.30 lid 2 worden nieuwe 'categorieën' hellinghoeken van een hellingbaan toegevoegd. Bij een hoogteverschil van max. 5 cm (1:6), bij een hoogteverschil tussen 5 en 10 cm (1:10) en bij een hoogteverschil tussen 10 en 25 cm (1:12)

Artikel 4.31 wordt aangepast. Een hellingbaanbordes is niet nodig bij een hoogteverschil van maximaal 3 cm. Dit vereenvoudigt de situatie waarbij de drempel net niet voldoet aan de eis van 2 cm. Daarbij kan dan worden volstaan met alleen een hellingbaan.

Wijzigingen Omgevingsregeling

Per **1 juli 2025** aansturing nieuwe versie normen met inhoudelijke wijzigingen (bijlage II Or)

- NEN 1010:2020 + C1:2024
- NEN 1078:2024
- NEN 3215+C1:2014+A2:2022
- NEN 5096:2022
- NEN 6062:2024
- NEN 6069:2022
- NEN-EN 1993-1-4:2006+A1:2015+A2:2020+NB:2012
- Rekentool Koelbehoefte NTA 8800:2025 (artikel 5.50 lid 2 Or)
- Nieuwe versies van NTA 8800, BRL 9500-U, BRL 9500-W en BRL 9501 (per **29 mei 2026**).

Afdeling 1.4. Verwijzingen

2      

Artikel 1.4. (uitgaven en verwijzingen)

15      

- 1 In [bijlage II](#) is bepaald welke uitgave van een in het [Besluit activiteiten leefomgeving](#), het [Besluit bouwwerken leefomgeving](#), het [Besluit kwaliteit leefomgeving](#) of deze regeling genoemde norm van toepassing is.
- 2 Een verwijzing in een norm naar een andere norm of een onderdeel daarvan is alleen van toepassing voor zover het gaat om een document, genoemd in [bijlage II](#).



...ergens in 2026

- Diverse reparaties en verduidelijkingen
 - **Verbouw** (artikel 5.4 lid 1 en afdeling 5.3)
- Energielabelplicht voor monumenten
- Verduurzamen huurwoningen met een EFG-label
- Verbod op loden leidingen in bestaande 'kindlocaties' en huurwoningen
- Informatieplicht PUR-schuim (aangebracht op locatie)



Tijdelijke bouwwerken

- Flexwoningen kunnen voldoen aan nieuwbouw of tijdelijke bouw (art. 4.8 Bbl)
- **NIEUW:** Flexwoningen die *tijdelijk* ergens worden neergezet (opa) maar wél een nieuwbouwkwaliteit hebben, hoeven in de toekomst – bij *alsnog* permanente vestiging op die locatie - niet alsnog voldoen aan de *dan* geldende nieuwbouweisen.



Handreiking Flexwonen

Een praktische gids voor het toepassen van het Bouwbesluit 2012 in relatie tot flexwonen.

Verplaatsing

Gewijzigd lid 1 (artikel 5.6): Een bestaand bouwwerk dat **in ongewijzigde samenstelling** wordt verplaatst heeft na verplaatsing een kwaliteitsniveau dat niet lager is dan:

- a. het toegestane kwaliteitsniveau onmiddellijk voorafgaand aan die verplaatsing; en
- b. het kwaliteitsniveau voor bestaande bouw.

NIEUW lid 3 (art. 5.6): Een bestaand bouwwerk dat in ongewijzigde samenstelling wordt verplaatst én dat na verplaatsing **geen tijdelijk bouwwerk** is een kwaliteitsniveau dat niet lager is dan de regels in afdeling 5.5.

AFDELING 5.5 VERPLAATSEN VAN EEN BOUWWERK

Artikel 5.25 (aansturingsartikel)

De regels in deze afdeling zijn op een gebruiksfunctie van toepassing voor zover deze in tabel 5.25 voor die gebruiksfunctie zijn aangewezen.

Tabel 5.25

gebruiksfunctie		leden van toepassing		
		beperking van uitbreiding van brand	geluidwering bij weg-, spoorweg- of industrie geluid	afbakening maatwerkvoorschriften geluidwering
artikel		5.26	5.27	5.28
lid		*	1 2	*
1	Woonfunctie	*	1 2	*
2	Bijeenkomstfunctie	*	1 2	*
	a. voor kinderopvang	*	1 2	*
	b. andere bijeenkomstfunctie	*	- -	-
4	Gezondheidszorgfunctie	*	1 2	*
8	Onderwijsfunctie	*	1 2	*
12	Bouwwerk geen gebouw zijnde	-	- -	-
Alle niet hierboven genoemde gebruiksfuncties		*	- -	-

Omgevingsplanvrije buitenunits

Onder verlettering van de onderdelen e tot en met r tot f tot en met s wordt in artikel 2.29 een onderdeel ingevoegd, luidende:

- e. een buitenunit van een technisch bouwsysteem voor ruimteverwarming of warm tapwater voor een niet in een woongebouw gelegen woonfunctie, als wordt voldaan aan de volgende eisen:
- 1°. bij plaatsing op een plat dak: de afstand tot de zijkanten van het dak is ten minste gelijk aan de hoogte van de buitenunit;
 - 2°. bij plaatsing op een achterdakvlak of een niet naar openbaar toegankelijk gebied gekeerd zijdakvlak: de verticale buitenzijden van de buitenunit sluiten geheel direct aan op het dakvlak; en
 - i. de buitenunit is gemeten vanaf de voet niet hoger dan 1,75 m;
 - ii. de onderzijde van de buitenunit is gelegen op meer dan 0,5 m en minder dan 1 m boven de dakvoet;
 - iii. de bovenzijde van de buitenunit is gelegen op meer dan 0,5 m onder de daknok; en
 - iv. de zijkanten zijn meer dan 0,5 m verwijderd van de zijkanten van het dakvlak;
 - 3°. bij plaatsing aan een achtergevel of een niet naar openbaar toegankelijk gebied gekeerde zijgevel:
 - i. de buitenunit is niet groter dan 1,0 m²; en
 - ii. de buitenunit steekt niet meer dan 0,8 m uit de gevel.



Airco's brengen verkoeling... totdat de burens vinden dat jouw buitenunit hun zomer bederft.



RooBeek Academie
319 followers

August 14, 2025

**Volg ons ook
op LinkedIn**



*) In de praktijk : all-electric warmtepompen, hybride warmtepompen en airco's

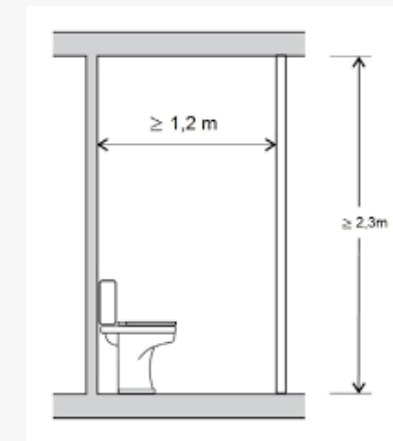
Maatwerkvoorschrift ingebruikname(besluit)

Artikel 2.21a (afbakening maatwerkvoorschrift ingebruikname)

1. Een maatwerkvoorschrift over artikel 2.21, eerste lid, kan alleen inhouden dat de verklaring, bedoeld in het tweede lid, onder d, van dat artikel, geen onderdeel is van de melding, bedoeld in artikel 2.21, eerste lid.
2. Een maatwerkvoorschrift wordt alleen gesteld als het herstel van de gebreken die aan die verklaring in de weg staan, onevenredig is in verhouding tot de oogmerken van de regels waaraan niet wordt voldaan.



- Doel: **rechtszekerheid** eigenaren/gebruikers
- **Alleen** als **verklaring** KB ontbreekt bij gereedmelding
- Initiatiefnemer sommen herstel uit te (laten) voeren
- Meent initiatiefnemer dat herstel niet proportioneel is, kan verzoek om maatwerkvoorschrift worden gedaan
- Besluit (ingebruikname) is **appellabel** en legesplichtig!
- Het maatwerkbesluit is een beperkingenbesluit (cf. Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken, Wkpb) en voor eenieder **raadpleegbaar** via de Basisregistratie Kadaster.



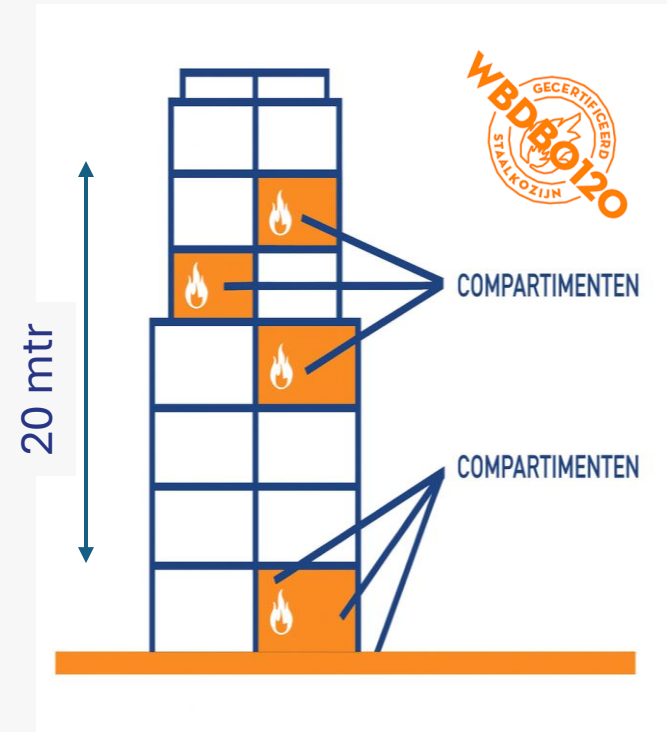
...ergens in 2026

- Nieuwe subgebruiksfuncties woonfuncties: nultreden en zorggeschikt
 - **Specifieke regels**, zoals grotere minimale afmetingen van doorgangen, verblijfsgebieden, bedgebieden, toilet- en badruimten en strengere toegankelijkheidseisen.
- Nestvoorzieningen beschermde diersoorten bij U-bouw
- Aanscherping MPG
 - Voor kleinere woningen geldt een **soepelere eis**
 - MPG voor kantoren wordt met 15% **aangescherpt**
 - **Introductie** MPG voor andere gebruiksfuncties (zoals winkels, gezondheids-, onderwijs- en industriegebouwen)



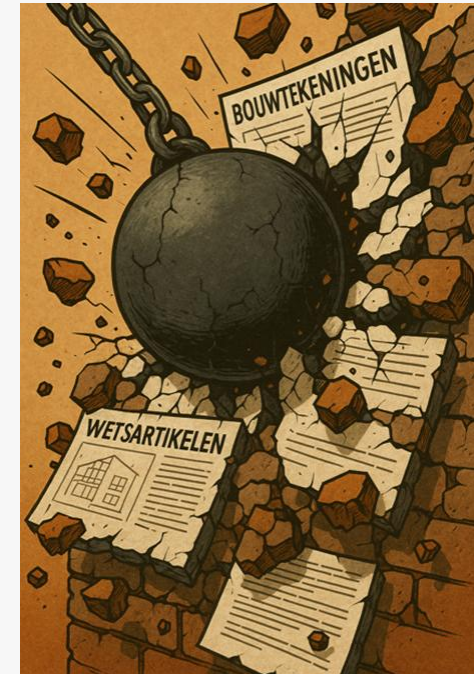
...ergens in 2026

- Aanscherping brandveiligheid hoogbouw
 - Bij **de nieuwbouw en verbouw** van *hoge gebouwen** wordt de brandklasse van de (buiten)gevels **aangescherpt** van brandklasse B naar **brandklasse A2** (artikel 4.44a)
 - *) > 50 m met 'slaapfuncties' (wonen, hotel, kdv etc)
 - *) > 30 m met 'slaapfuncties door verminderd zelfredzame personen
 - Voor dezelfde categorieën hoge gebouwen worden de eisen aan de **brandwerendheid aangescherpt** (artikel 4.53a).



STOER...

- Plafondhoogte VR verlagen 2,50 m1
- Deurhoogte verlagen naar 2,10 m1
- Trappen steiler maken
- **Schrappen** voorgenomen aanscherping toegankelijkheidseisen/drempels naar buitenruimte in woningen
- **Schrappen** emissiereductie-eis (art. 7.19a Bbl)
- **Schrappen** informatieplicht (art. 7.5c Bbl)
- **Schrappen** checklist veilig gebouwonderhoud
- **Schrappen** geluideisen tussen verblijfsruimten binnen de woning
- Aanpassing 55%-eis
- Schrappen nieuwe NEN-norm voor daglichtberekening
- Vereenvoudigen BENG-eisen (nader onderzoeken)
- NEN-normen **gratis** toegankelijk maken.



Samengevat zijn de geraamde besparingen als volgt:

Maatregel	Raming besparing bouwkosten			
	Appartement		Eengezinswoning	
Verlagen plafondhoogte en deuren*	€ 1.250	€ 1.250	€ 2.500	€ 3.750
Minder luie trappen	€ 2.500	€ 4.000	€ 2.500	€ 4.000
Niet invoeren drempelloze balkons**	-	€ 2.500	-	-
Niet invoeren nieuwe geluidsnorm***	€ 2.500	€ 2.500	€ 2.500	€ 2.500
Schrappen geluidseis verblijfsruimten	-	€ 500	-	€ 500
Schrappen emissie-reductieplicht***	€ 250	€ 500	€ 250	€ 500
Schrappen checklist veilig gebouwonderhoud***	€ 250	€ 500	€ 250	€ 500
Totaal (min-max)	€ 6.750	€ 11.750	€ 8.000	€ 11.750

* Besparing materiaalkosten geraamd op € 1.250 per etage.

** Betreft voorkomen van toename van kosten per 1 juli 2024. Bij eengezinswoningen is uitgegaan van de aanwezigheid van een (drempelloze) buitenruimte op maaiveldniveau.

*** Kosten per woning afhankelijk van de omvang van een project.

ZO

**DAT WAREN
DE REGELS**

**DAN GAAN WE
NU OVER NAAR
DE REALITEIT**

Loesje

Postbus 1345

6801 SA Arnhem

www.loesje.nl



Ontdek **ons aanbod** aan trainingen en ervaar zelf hoe **praktijkgericht leren** jou verder brengt!

**Meer weten over
ons aanbod?
Scan de QR-code!**

**Toetsen aan het Omgevingsplan,
tijdelijk én nieuw deel**

Brandveiligheid voor toezichthouders |
Bbl, hoofdstuk 3 en 6

Verbouw en functiewijziging in de praktijk |
Bbl en vergunningprocedure

Van Opa naar Bopa | Omgevingsplanactiviteit
onder de Omgevingswet

ETFAL onderbouwen voor de Bopa |
Motivering onder de Omgevingswet

Training Vergunningvrij bouwen, next level |
Bbl en Omgevingsplan

Kwaliteitsborging in de praktijk | Hoe
werk het (wel) voor gemeenten

Procedures onder de loep | Omgevingswet,
van vergunning tot zorgplicht

**Leer het Besluit bouwwerken leefomgeving
visueel te begrijpen |** Basistraining Bbl

Opfrissen Omgevingswet en Bbl |
Actualiteitentraining 2025



**Volg ons ook
op LinkedIn**

