

Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

College van Burgemeester en wethouders
van de gemeente
T.a.v. @

**Directoraat-Generaal
Bestuur, Ruimte en Wonen**
**Directie Bouwen en
Energie**

Turfmarkt 147
Den Haag
Postbus 20011
2500 EA Den Haag

Kenmerk
2020-0000223316

Uw kenmerk

Datum

Betreft Onderzoeksplicht gebouwen met breedplaatvloeren

Geachte college,

Op 21 mei 2019 heb ik u geïnformeerd dat er in samenspraak met de Vereniging Bouw- en Woningtoezicht Nederland (VBWTN) een onderzoeksplicht zou worden uitgewerkt voor de beoordeling van gebouwen met breedplaatvloeren¹. Deze onderzoeksplicht is recent gepubliceerd als wijziging van de Regeling Bouwbesluit in de Staatscourant². De onderzoeksplicht heeft betrekking hebben op gebouwen uit de hoogste gevolgklasse volgens NEN 8700. Dit zijn gebouwen waarbij de gevolgen van een eventuele instorting het grootst zijn, zoals gebouwen hoger dan 70 meter en gebouwen met verminderd zelfredzame personen. Deze gebouwen zullen vóór 1 april 2021 door de eigenaar moeten zijn beoordeeld aan de hand van het in mei 2019 gepubliceerde stappenplan.

Ik verzoek u om de betreffende gebouwen in uw gemeente te inventariseren en vervolgens toe te zien dat de eigenaren deze gebouwen laten beoordelen en waar nodig maatregelen nemen om te veiligheid te waarborgen. De wijze waarop u als gemeente dit kunt doen is in samenspraak met de VBWTN vastgelegd in een protocol, dat als bijlage is opgenomen bij deze brief. Het verdient de voorkeur dat u de inventarisatie voor de zomer 2020 start. In het najaar laat ik onderzoeken of gemeenten hieraan invulling hebben gegeven.

Ik vertrouw op uw medewerking.

De minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,

drs. K.H. Ollongren

¹ www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/bouwregelgeving/beoordeling-gebouwen-met-breedplaatvloeren

² www.officielebekendmakingen.nl/stcrt-2020-21238.html