

Lansingerland is een gemeente met ambitie. Altijd in beweging! In het hart van de Metropoolregio Rotterdam Den Haag bieden drie levendige kernen Berkel en Rodenrijs, Bergschenhoek en Bleiswijk en de buurtschappen Rotte en Kruisweg woon- en leefcomfort aan een jonge sportieve bevolking. In Lansingerland staan de inwoners centraal en bouwen wij samen aan een samenleving waarin mensen veilig wonen, werken en recreëren. Dat blijft niet onopgemerkt. Veel jonge gezinnen en bedrijven kiezen voor Lansingerland, een gemeente in ontwikkeling met een bloeiend verenigingsleven, veel groen, een dorps karakter en dicht bij de stad. Ook economisch telt Lansingerland mee: de Greenport Lansingerland is het innovatieve kenniscentrum voor hightech-agrobusiness en ontwikkelt zich steeds meer als logistiek centrum. In Lansingerland doet iedereen mee en is er volop kans voor ontwikkeling. Wij denken in oplossingen en zorgen ervoor dat inwoners en ondernemers zich geholpen voelen. Samen maken wij Lansingerland. Lansingerland doet 't. Doe jij mee?

Voor ons team Bouwen & Milieu zoeken wij een

Wabo-coördinator

Stressbestendige spin in het web (32-36 uur)

Waar kom je te werken?

De gemeente Lansingerland kent drie domeinen: Bedrijfsvoering & Dienstverlening, Ruimte & Economie en Samenleving. Het team Bouwen en Milieu is onderdeel van het domein Ruimte & Economie en houdt zich bezig met de toetsing, handhaving en uitvoering van de werkzaamheden op het gebied van de gemeentewet, openbare orde, Wabo, APV, bijzondere wetten, milieu, klimaat en duurzaamheid. In het team (ca 23 fte / 27 medewerkers) werken plantoetsers, juristen, bouwinspecteurs, ondersteuners van het vergunning proces, secretariële ondersteuning en adviseurs. Als senior plantoetser werk je binnen het team Bouwen en Milieu en houd je je voornamelijk bezig met de Wabo en daarbij behorende wetgeving.

Wat ga je doen?

- Je bent eerste aanspreekpunt voor vragen over vergunningen binnen het team, voor andere teams en externe samenwerkingspartners en vertegenwoordigt het team in diverse overleggen
- Je overziet de werkvoorraad van de plantoetsers en verdeelt de aanvragen en meldingen
- Je bent vraagbaak en coach voor nieuwe plantoetsers en je collega-plantoetsers
- Je bent gesprekspartner van de klant en adviseert collegae, leiding en bestuur
- Je bent verantwoordelijk voor procesoptimalisatie en kwaliteitsborging op het gebied van vergunningverlening
- Je schrijft en draagt bij aan het uitvoeringsbeleid van je werkveld en levert managementinformatie
- Je toetst (complexe/gevoelige) aanvragen omgevingsvergunning en vooroverleggen
- Je bent in voorkomende gevallen aanspreekpunt voor een project

Wie ben je?

- Je hebt HBO werk- en denkniveau, dat blijkt uit je HBO diploma bouwkunde, ABWI en II diploma of vergelijkbaar
- Je hebt uitstekende kennis van het Bouwbesluit en overige relevante wet- en regelgeving en zeer ruime ervaring binnen het vakgebied;
- Ervaring met motiveren in verband met afwijken van het bestemmingsplan is een pré
- Je hebt ervaring met het deelnemen aan projecten op het vakgebied
- Je bent een zorgvuldige en accurate medewerker met oog voor detail.
- Je beschikt over goede uitdrukkingsvaardigheden, zowel mondeling als schriftelijk.
- Je hebt oog en inlevingsvermogen voor alle relevante, inclusief de politiek-bestuurlijke, aspecten, binnen het gehele proces en bent stressbestendig.

- Je hebt een klantgerichte instelling, overzicht en regie over je eigen werk en je bent behoorlijk stressbestendig.

Wat kan je van ons verwachten?

Maatwerk, uitdaging en ontwikkeling zijn kernwoorden in ons personeelsbeleid. We hebben een informele en collegiale werksfeer, waarin het samen werken aan topkwaliteit dienstverlening voor onze inwoners centraal staat. Je krijgt ruime ontplooiingsmogelijkheden en goede secundaire arbeidsvoorwaarden, waaronder een individueel keuzebudget van 19,25% van het jaarsalaris (inclusief vakantiegeld en eindejaarsuitkering en in te zetten voor verschillende doelen waaronder verlof), variabele werktijden en uitgebreide cursus- en trainingsmogelijkheden.

Je krijgt een dienstverband voor bepaalde tijd voor de duur van 12 maanden. Na afloop van deze periode behoort een vast dienstverband tot de mogelijkheden.

De functie is ingeschaald in salarisschaal 10 (max. € 4.225,- bruto per maand bij een 36-urige werkweek). Inschaling vindt plaats op basis van opleiding en ervaring.

Wil je meer weten?

Heb je nog vragen over de functie dan kun je contact opnemen met René Dillisse (senior plantoetsers/vervangend Wabo-coördinator) of Juri Zumker (Wabo-coördinator). Voor vragen over de sollicitatieprocedure kun je terecht bij Arina ter Wolbeek, P&O adviseur. Allen zijn bereikbaar via telefoonnummer 14 010.

Enthousiast geworden?

Dan zijn wij benieuwd naar je sollicitatiebrief en curriculum vitae. Je kunt tot en met 17 februari 2019 via onze jobsite www.werkeninlansingerland.nl rechtstreeks solliciteren bij de gemeente Lansingerland.

Je ontvangt altijd direct een ontvangstbevestiging van je sollicitatie. Een assessment kan deel uitmaken van de sollicitatieprocedure. Deze vacature stellen we gelijktijdig intern en extern open.

Als ambtenaar heb je een bijzondere verantwoordelijkheid. Daarom vragen we voor iedere nieuwe collega een Verklaring Omtrent het Gedrag aan en legt iedere nieuwe medewerker aan het begin van de aanstelling de ambtseed/belofte af.

Acquisitie naar aanleiding van deze vacature stellen wij niet op prijs.