

Senior Bouwinspecteur

Beschik jij over uitstekende, coachende kwaliteiten? Heb je een bouwkundige achtergrond en kijk je ernaar uit om de regie te voeren op complexe sloop- en (ver)bouwprocessen? Lees dan verder!

Wat ga je doen?

In jouw functie als senior bouwinspecteur in geen dag hetzelfde. Je houdt je inhoudelijk bezig met het toezicht op de (meer) complexe sloop- en (ver)bouwwerken in uitvoering en hierin draag jij de regie zodat het proces en het omgevingsmanagement in goede banen wordt geleid. Je controleert of de uitvoering en de uitgevoerde werkzaamheden voldoen aan de vergunning en de wet- en regelgeving.

Met jouw actieve en positieve instelling lever je een sturende en inhoudelijke bijdrage aan veranderingen en (proces)verbeteringen binnen jouw werkveld. Je ontwikkelt, implementeert en analyseert werkprocessen. Jouw team bestaat uit bouwinspecteurs waarbij jij jouw mensen vanuit jouw senioriteit zowel op inhoudelijke aspecten als op processen en professionaliteit begeleidt en ondersteunt.

Op coachende wijze weet jij je collega bouwinspecteurs te inspireren om het beste uit zichzelf te halen en hun functioneren naar een hoger level te tillen. Je bent proactief, een verbinder en overziet processen.

De veiligheid van jezelf, je team en van derden, in de openbare ruimte en naastgelegen percelen dient tijdens de uitvoering gewaarborgd te zijn. Je bent alert op het voorkomen van omgevingshinder en schade aan gebouwen als gevolg van sloop- en (ver)bouwwerkzaamheden. Daarom beoordeel je vóóraf of de (voorgestelde) maatregelen afdoende zijn. Je stuurt indien nodig bij en bewaakt de nakoming van de afspraken en de voorzieningen tijdens de uitvoering. In het kader van de brandveiligheid ben je betrokken bij (bouwkundige) brandpreventieve maatregelen. Maar ook ben je betrokken bij evenementen. Je hebt een adviesrol vóór vergunningverlening en je begeleidt en controleert de veiligheid van het terrein, de tenten, de podia en de tribunes etc. voor aanvang van het evenement.

Je onderhoudt intern contact met collega's concern breed en extern met organisaties en diensten (ook op bestuurlijk niveau) en burgers. Je verstrekt informatie aan o.a. bouwers, initiatiefnemers en belanghebbenden. Een aantal weken per jaar ben je verantwoordelijk voor deelname aan de semafoon dienst wat buiten de reguliere werktijden valt.

Wat vragen wij?

Je hebt de opleiding ABW 1 (Ambtenaar Bouw- en Woningtoezicht) afgerond of bent bereid deze opleiding te volgen. Je bent proactief, staat open voor verandering, durft en kan out-of the box denken en gaat weerstand niet uit de weg. Je lost complexe zaken op die het vakgebied overstijgen. Je bent regisseur op de inhoud én het proces. Je vindt het leuk om het beste te halen uit je collega inspecteurs. Je verdiept je in beleid en de bedrijfsvoering en vertaalt dit naar activiteiten. Je gaat voor resultaat en bouwt mee aan een sterk team. Verder vragen wij;

- HBO werk- en denkniveau;
- Minimaal 3 jaar ervaring op het vakgebied;
- Je beschikt over bouwtechnische kennis op hbo-niveau;
- Relevante wetskennis en een aantal jaren ervaring in een toezicht houdende rol bij de overheid is een pré.

Wat bieden wij?

Je komt te werken op afdeling met een fijne, open cultuur waarbij volop ruimte is voor het nemen van

initiatief. In jouw rol als senior bouwinspecteur kun je al jouw kennis en ervaring inzetten én vergroten waarbij je tegelijk bijdraagt aan coaching van het team én de regio op complexe sloop- en (ver)bouwprocessen.

- Een salaris van minimaal €3.491,- en maximaal € 5.067 op basis van een volledige werkweek (36 uur);
- Een vaste aanstelling;
- Prima arbeidsvoorwaarden, die je voor een groot deel naar je eigen wensen kunt vormgeven;

Ook kun je rekenen op een uitstekend arbeidsvoorwaarden pakket, zoals:

- Uitstekende opleidings- en ontwikkelmogelijkheden;
- opname in het ABP-pensioenfonds;
- maandelijkse bijdrage in de ziektekostenverzekering;
- Individueel Keuzebudget (IKB) ter waarde van 17,05% van jouw salaris wat je naar keuze kunt inzetten voor bijvoorbeeld: extra verlof, salaris of lidmaatschap van onze sportschool.

Wie zijn wij?

De afdeling Vergunningen en Toezicht (V&T) houdt zich bezig met de kwaliteit en de (omgevings) veiligheid van de te realiseren bouwprojecten in de stad. De kernactiviteit van de afdeling is het behandelen van aanvragen voor Wabo-vergunningen en het toezichthouden op de uitvoering daarvan. V&T telt ruim 100 fte en bestaat uit vier teams. Een team Vergunningen, een team Toezicht, een team Bouwconstructies en bouwfysica/bouwecologie en een team Kennis & Kwaliteit.

Meer weten?

Hebben we je interesse gewekt en zie jij het zitten om aan de slag te gaan bij een G4 gemeente met een grote diversiteit aan bouwwerken van hoogbouw, monumenten tot aan kavels? Solliciteer dan op deze gave functie! Wil je eerst meer weten over de inhoud van de functie of de sollicitatieprocedure? Bel of stuur een e-mail naar Jacqueline Beugelsdijk: 06-52026212 / jacqueline.beugelsdijk@denhaag.nl.

Je bent ook altijd meer dan welkom om bij ons langs te komen voor een informeel, oriënterend gesprek

Extra informatie

Een assessment kan onderdeel zijn van de sollicitatieprocedure.