

Vergunningverlener + Casemanager Omgevingsrecht (24 - 36 u/w)

Team Vergunningverlening, Toezicht & Handhaving

De uitvoering van Vergunningverlening, Toezicht & Handhaving (VTH) van de Wabotaken binnen onze gemeente is georganiseerd in twee teams die werkzaam zijn op de locatie Vianen.

Dit ga je doen

Als vergunningverlener + casemanager omgevingsrecht adviseer je over beheersmatige aspecten van vergunningverlening en verzorg je de vergunningverlening op het gebied van bouwen en ruimtelijke ordening. Daarnaast voer je regie op o.a. de taakvelden bouw fysica, brandveiligheid, constructieve veiligheid en bouwakoestiek.

Je hebt veel verantwoordelijkheid maar ook veel vrijheid in je werkzaamheden. Zo ben je bijvoorbeeld verantwoordelijk voor het hele traject van initiatiefgesprek tot besluitvorming.

Concreet betekent dit dat je

- Met de nieuwe Omgevingswet die 1 juli 2022 van kracht wordt, verschuift de nadruk van jouw functie van toetsen naar meedenken en adviseren. Jij denkt mee met de initiatiefnemer en kijkt vooral naar de mogelijkheden;
- Voor alle initiatiefnemers ben jij het eerste aanspreekpunt voor jouw dossiers. Omdat jij precies weet wat er speelt, kun je inhoudelijke input leveren voor overleggen en zorg je dat je binnen de termijnen tot een goed besluit weet te komen;
- Behandelen van enkel- en meervoudige aanvragen voor omgevingsvergunningen. Je toetst deze (inhoudelijk) aan het Bor, Mor, bestemmingsplan, Bouwbesluit, verordeningen en beleid;
- Je zet adviezen uit bij adviseurs (o.a. op gebied van RO, verkeer, monumenten, ruimtelijke kwaliteit, constructie, milieu) en beoordeelt de ontvangen adviezen op kwaliteit en samenhang;
- Binnen de wettelijke termijnen bewaak je de voortgang van het proces en de kwaliteit van vergunningverlening. Je bent casemanager en in de lead voor jouw dossiers;
- Deelnemen aan projectgroepen, bijvoorbeeld in het kader van de omgevingswet en geven van vakspecialistische ondersteuning aan collega's.

Je brengt mee

- Hbo-diploma in de richting Omgevingsrecht.
- Afgeronde opleiding 'Ambtenaar Bouw- en Woningtoezicht 1' en bereid om opleiding 'Ambtenaar Bouw- en Woningtoezicht 2' te volgen.
- Je bent in staat om eenvoudige aanvragen zelfstandig te verwerken en je gaat graag de uitdaging aan om (op korte termijn) ook complexe aanvragen zelfstandig te verwerken;
- Ruime ervaring met de technische en juridische aspecten van vergunningverlening/WABO;
- Een frisse blik en neemt eigenaarschap over je eigen werk;

- Oplossingsgerichte en flexibele instelling;
- Uitstekende mondelinge en schriftelijke communicatievaardigheden;
- Doorzettingsvermogen, collegialiteit en je weet van aanpakken.

Wat bieden wij?

Wij vinden het belangrijk dat je je betrokken voelt bij je werk en je thuis voelt in ons team. Een goede balans tussen privé en werk staat hoog in ons vaandel en je kunt tijd- en plaats onafhankelijk werken. We beschikken over goede faciliteiten om prettig te kunnen werken.

- Bruto maandsalaris tussen € 2.756,-- en maximaal € 4.048,-- bij een fulltime dienstverband (schaal 9). Een toelage bovenop dit salaris is bespreekbaar.
- De gemeente kent een ruim opleidingsbudget en mogelijkheden tot ontwikkeling.
- De hoogte van het Individueel Keuze Budget (IKB) is 17,05% bovenop je bruto salaris. Met het IKB pas je de arbeidsvoorwaarden aan naar jouw eigen omstandigheden.

Interesse? Solliciteer direct!

Omdat wij het belangrijk vinden om de allerbeste match te vinden, hanteren we in deze procedure een langere sluitingstermijn. Dat betekent dat we de vacature pas sluiten als we een goede kandidaat hebben gevonden. Stuur je motivatie en cv vóór 1 september 2021 naar HRM@vijfheerenlanden.nl.

- Heb je vragen over de vacature of de organisatie neem dan contact op met Cees Uittenbogaard (Netwerkmanager) via 088 – 599 7510.
- Voor inhoudelijke vragen over de functie kun je contact opnemen met David Verkerk (regisseur VTH) via 088 – 599 7572.