

### **Werken in de Hoeksche Waard!**

Werken voor de Hoeksche Waard betekent werken in een unieke streek, waarbij jij het verschil kan maken voor ruim 89.000 inwoners. Dat doe je samen met 700 collega's die verschillend zijn in karakter, talenten en dromen. Maar met een gedeelde passie voor hun werk. Bij ons krijg je alle ruimte mee te werken aan een gemeentelijke organisatie met eigentijdse uitdagingen die het beste in jou naar boven halen. Daarnaast vinden wij het belangrijk om volop kansen voor een persoonlijke en professionele ontwikkeling te bieden. Durf jij vanuit verschillende richtingen te kijken en wil je met jouw vakmanschap impact hebben op de ontwikkeling van de Hoeksche Waard? Kom dan werken bij gemeente Hoeksche Waard, want jij maakt het echt!

Krijg jij energie van het toezien, controleren en handhaven van de juiste naleving van beleid, wet- en regelgeving? Ben jij daadkrachtig en sta jij stevig genoeg in je schoenen om door te pakken wanneer de regels niet worden nageleefd? Kom dan ons team versterken als toezichthouder.

## **Toezichthouder Bouw & Ruimtelijke Ordening**

Oud-Beijerland | 36 uur | max. € 3.732,00 | MBO/HBO

### **Waar kom je te werken?**

Als toezichthouder werk je binnen het team Toezicht & Handhaving. Het team Toezicht & Handhaving zet zich in voor het bevorderen van de veiligheid en leefbaarheid door professioneel toezicht te houden en handhavend op te treden bij het niet naleven van wet- en regelgeving. Hierbij wordt nauw samengewerkt met o.a. de teams Integrale Veiligheid, Vergunningen APV, - Wabo en VTH Ondersteuning. Je bent in deze rol veelal te vinden op de bouwplaats, in de buurt van bestaande bouw of nieuwbouw. Ook ben je in gesprek met aannemers, bedrijven en inwoners. Je bent druk met je netwerk onderhouden en hebt oog voor ieders belangen. Je houdt toezicht op de ruimte en de kwaliteit van het gebied. Staan de gevels op instorten of zijn deze beklad met graffiti? Worden de werkzaamheden volgens de vergunning uitgevoerd of zijn deze in strijd met het bestemmingsplan? Vragen waar jij je mee bezig houdt en natuurlijk actie op onderneemt.

### **Wat ga je doen?**

- Je houdt toezicht, voert inspecties uit en controleert vergunningen, gebruiksvoorwaarden en andere wet- en regelgeving;
- Je stelt inspectierapportages op en doet verslaglegging van de bouw;
- Je houdt de planning van de bouw in de gaten en zorgt dat de regelgeving wordt nageleefd;
- Je onderhoudt contact met je omgeving en bent veel in gesprek met aannemers, inwoners en andere bedrijven. Je toetst of de werkzaamheden juist worden uitgevoerd en durft mensen aan te spreken als dit niet het geval is;
- Je bent een vraagbaak/aanspreekpunt voor inwoners en vindt het ook belangrijk dat eventuele klachten worden besproken en opmerkingen worden gerespecteerd;
- Je adviseert over handhavingsaspecten waaronder de toepassing van bestuursdwang en treedt corrigerend op.

### **Wie ben jij?**

- Je hebt een afgeronde mbo/hbo opleiding, bij voorkeur Bouwkunde of Ruimtelijke Ordening;
- Je hebt ook een afgeronde opleiding ABW1 of de bereidheid deze te behalen;
- Je hebt minimaal 2-3 jaar ervaring als Toezichthouder of een andere bouwgerelateerde functie waardoor je kennis hebt van relevant wet- en regelgeving, voorschriften en verordeningen;
- Je bent ontzettend enthousiast om bij ons aan de slag te gaan als toezichthouder! Je hebt een dienstverlenende en daadkrachtige instelling, bent representatief en kan af en toe wel een dosis stress aan als het moet. Je kan duidelijk en makkelijk communiceren en je staat stevig in je schoenen.

### **Waarom kies je voor ons?**

We gaan uit van eigen verantwoordelijkheid en bieden veel ruimte om initiatieven in te brengen. Onze drie kernwaarden persoonlijk, vakmanschap en durf zeggen iets over het karakter, de ambities en successen die we vieren bij gemeente Hoeksche Waard. Je werkt in een organisatie die constant in ontwikkeling is. Daarnaast bieden we je de volgende arbeidsvoorwaarden:

- Een salaris dat minimaal € 2581,00 en maximaal € 3732,00 (schaal 8, HR21 Medewerker handhaving II) bruto per maand bedraagt bij een 36-urige werkweek en uitzicht op een vast dienstverband na 1 jaar;
- Een informele sfeer met sociale en gedreven collega's die samenwerken belangrijk vinden;
- Een intern opleidingsaanbod (Hoeksche Campus) met diverse trainingen & opleidingen die bijdragen aan jouw persoonlijke en professionele ontwikkeling
- Mogelijkheid tot hybride werken;
- Goede secundaire arbeidsvoorwaarden, zoals een pensioen bij het ABP, reiskostenvergoeding, mobiele telefoon, laptop en een Individueel Keuzebudget (IKB). Je kunt dit budget uit laten betalen, gebruiken om extra verlof te kopen of natuurlijk inzetten voor een opleiding voor jouw persoonlijke ontwikkeling.

### **Enthousiast?**

Is deze baan jou op het lijf geschreven? Reageer dan snel via onze [sollicitatiepagina!](#) Want wij sluiten onze vacatures zodra wij de geschikte kandidaat gevonden hebben en misschien ben jij dat wel ;-)

### **Vragen?**

Heb je vragen over deze vacature dan kan je contact opnemen met de Hoeksche Campus, telefoonnummer 088 - 6471868.

Wil je meer lezen over werken bij de gemeente Hoeksche Waard? Kijk op: [www.werkenbijdehw.nl](http://www.werkenbijdehw.nl).

Acquisitie naar aanleiding van deze advertentie wordt niet op prijs gesteld.

*Trefwoorden: Toezichthouder Bouw, Toezicht, Handhaving, Bouwkunde, Ruimtelijke Ordening*